

入札調書

1. 件名 令和2年度筑後川河川事務所（福岡県）不動産
鑑定評価業務 契約担当官等 経理課長 印
又は執行員 竹山 勝彦

1. 所属事務所 筑後川河川事務所 立会員 経理課 契約係長 印
柴田 治美

1. 入札日時 平成31年 4月16日10時00分 (単位：円)

業 者 名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	見 積 額	摘 要
	金 額	金 額	金 額		
株式会社鑑定ソリューション福岡				2,836,000	決定

※上記金額は、入札者が見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額である。

予定価格（消費税抜き）	2,836,000
調査基準価格（消費税抜き）	

契 約 理 由 書

1. 件 名 令和2年度筑後川河川事務所（福岡県）不動産鑑定評価業務

2. 履 行 場 所 筑後川河川事務所管内（福岡県）

3. 契 約 の 相 手 方 名 称：株式会社 鑑定ソリューション福岡
住 所：福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目6番1号
電 話：092-441-5522

4. 契 約 適 用 法 令

会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令102条の4第3号

5. 当 該 業 務 の 目 的 ・ 内 容 及 び 契 約 に 付 す る 理 由

1) 当 該 業 務 の 目 的

国土交通省の公共用地の取得に伴う損失補償基準及び同訓令の運用方針に定めるところにより適正な補償を行うための基礎資料として、九州地方整備局用地事務取扱細則第9条の規定により土地の鑑定評価を得るものである。

2) 業 務 の 内 容

当該業務は、一級河川筑後川及び矢部川改修工事、一級河川筑後川水系赤谷川災害復旧工事及び直轄砂防事業に必要な土地の取得価格の算定を行うにあたり、算定価格の妥当性を検証するうえでの参考資料として不動産の鑑定及びこれに付随する関係書類の作成等を行うものである。

3) 契 約 に 付 す る 理 由

本業務は、企画競争の実施についての通達に基づき企画提案書を公募し、調査審議の結果、企画競争実施に関する提案内容における企画提案の的確性において、株式会社 鑑定ソリューション福岡が優位と評価、委託するにあたって最適業者と判断し、特定した。

このため、本業務は、会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号により、株式会社 鑑定ソリューション福岡と契約を締結するものである。

(契約理由書作成者)

用地課長