

入札公告

次の通り一般競争入札に付します。

平成25年11月26日

国土交通省共済組合本部長

増田 優一

(公印省略)

1 競争入札に付する事項

- (1) 件名：日南青島荘跡地にかかる不動産売却
- (2) 売払い物件の数量等：以下のとおり

所在地	地目	地積	都市計画上の制限等
宮崎県宮崎市青島1丁目21番、22番	宅地	1694.41 m ²	第2種住居地域 建ぺい率60% 容積率200%

2 競争入札参加資格

以下に該当する者は、入札に参加できない。

- (1) 予算決算及び会計令第70条及び第71条の規定に該当する者。
- (2) 当該物件の売払い事務に従事する者。
- (3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77条）第2条第2項に規定する暴力団及び警察当局から排除要請のある者。

3 入札説明書を交付する場所等

(1) 担当部局

〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東2-10-7 国土交通省九州地方整備局総務部厚生課 電話 092-471-6331 内線2591

(2) 入札説明書等を交付する場所及び時期

入札説明書等を交付する場所：①〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東2-10-7
国土交通省九州地方整備局総務部厚生課
電話 092-471-6331 内線2591
②〒880-8523 宮崎県宮崎市大工2-39
国土交通省九州地方整備局宮崎河川国道事務所総務課
電話 0985-24-8221

入札説明書等を交付する時期：平成25年11月26日から平成26年1月10日までの間 午前9時から午後5時まで（土曜日、日曜日、祝日及び平成25年12月30日から平成26年1月3日までの間を除く）

4 現場案内

現場案内は、希望する者に対して（受付は12月27日まで）、随時行う。

5 入札参加の申込

入札に参加を希望する者は、『売払い物件競争入札参加申込書』にて入札の申込みを行う。申込みに対し、国土交通省共済組合にて審査を行い、競争参加資格が『有』と判定された者が6の入札保証金を納付後、入札に参加できる。

6 入札保証金額の納付

5にて『有』と判定された者は入札保証金として入札金額の100分の5以上の額を国土交通省共済組合

の指定する口座に納付すること。この入札保証金には利息を付さない。

7 郵送での入札

郵送での入札は認める。但し、入札場所へ入札日時までに必着で送付すること。

8 入札及び開札の場所及び日時

- (1) 入札及び開札の場所：宮崎県宮崎市大工 2 - 3 9 国土交通省九州地方整備局宮崎河川国道事務所
- (2) 入札及び開札の日時：平成 26 年 1 月 28 日 14 時 00 分
- (3) 落札の候補者の決定方法：予算決算及び会計令第 79 条の規定に基づいて作成された予定価格以上で、かつ最高価格で有効な入札をした者を落札の候補者とする。
- (4) 落札の候補者については、後日、国土交通省共済組合にて必要な審査を行い、落札者としての適否を決定する。

9 入札の無効

競争に参加する資格を有しない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

10 契約締結及び契約保証金

落札者は落札決定日から 10 日以内に契約を締結すること。また、落札決定日から 10 日以内に入札金額の 100 分の 10 以上の額を契約保証金として国土交通省共済組合の指定する口座に納付すること。この場合、入札保証金を契約保証金に充当する。また、契約締結から 30 日以内に落札金額から契約保証金を差し引いた金額を国土交通省共済組合の指定する口座に納付すること。

11 契約書作成の要否及び売買代金支払い方法

契約書の作成を要し、売買代金は一括払いとする。この場合既に納めた入札保証金及び契約保証金は売買代金の一部に充当する。

12 その他

- (1) 手続きにおいて使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) その他の詳細は入札説明書による。