

随意契約結果書

物品等の名称 及び数量	令和 7 年度福岡国道不動産鑑定評価業務
契約担当官等の 氏名並びにその 所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官 九州地方整備局 福岡国道事務所長 金 井 仁 志 福岡市東区名島 3 丁目 2 4 - 1 0
契 約 締 結 日	令和 7 年 5 月 2 7 日
契約の相手方の 氏名及び住所	株式会社鑑定ソリユート福岡 福岡県福岡市博多区博多駅東 2 丁目 6 番 1 号 九勸筑紫通ビル
契約金額 (消費税及び地 方消費税含む)	¥ 6 , 3 9 5 , 4 0 0 -
予定価格 (消費税及び地 方消費税含む)	¥ 0 -
随意契約による こととした理由	別紙のとおり
備 考	年間予定額 6 , 3 9 5 , 4 0 0 円 (単価契約)

随意契約理由書

1. 業務名 令和7年度福岡国道不動産鑑定評価業務

2. 履行場所 福岡国道事務所管内

3. 契約相手方 名称：株式会社 鑑定ソリュート福岡
住所：福岡市博多区博多駅東2丁目6番1号
九勸筑紫通ビル3階
電話：092-441-5522

4. 契約適用法令

会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号

5. 当該業務の目的・内容及び契約に付する理由

(1) 当該業務の目的

国土交通省の公共用地の取得に伴う損失補償基準及び同訓令の運用方針に定めるところにより適正な補償を行うための基礎資料として、九州地方整備局用地事務取扱細則第9条の規定により土地の鑑定評価を得るものである。

(2) 当該業務の内容

当該業務は、福岡国道事務所が用地買収等のために必要となる標準地等の鑑定評価及び鑑定評価書（意見書等を含む）の作成並びにこれらに付随する諸業務を行うものである。

(3) 契約に付する理由

本業務は、企画競争の実施についての通達に基づき企画提案書を公募し、調査審議の結果、企画競争実施に関する提案内容における企画提案の的確性において、3. に掲げる者が優位と評価、委託するにあたって最適業者と判断し、特定した。

このため、本業務は、会計令第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号により、3. に掲げる者と契約を締結するものである。

(契約理由書作成者)

福岡国道事務所 用地第一課長