

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度筑後川河川事務所用地調査点検等技術業務
履行場所	筑後川河川事務所管内

2. 業務内容

1)	事務所名	筑後川河川事務所
2)	履行期間	令和 6年 4月 26日 ～ 令和 7年 3月 14日 323日間
3)	設計説明	本業務は、筑後川河川事務所における河川の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度筑後川河川事務所用地調査点検等技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				8,653,049		
直接人件費計				7,966,370		
人件費				7,966,370		
当初打合せ（点検）		回	1	50,700		
中間打合せ（点検）		回	9	456,300		
成果品納入時打合せ（点検）		回	1	50,700		
作業計画書の作成（点検）		業務	1	46,284		
工程管理補助（打合せ）（点検）		回	1	21,672		
工程管理補助（点検）		回	1	55,472		
用地測量・申請図書なし（点検）		業務	1	71,568	20000未満	
権利者確認調査（当初）（点検）		業務	1	26,880	20000未満	
権利者確認調査（追跡）（点検）		人	5	16,968		
木造建物A（点検）		棟	1	37,166	70未満	
木造建物A（点検）		棟	1	60,396	130以上200未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
非木造建物B（点検）	棟	1	96,624	200未満
非木造建物B（点検）	棟	1	67,248	200未満
非木造建物B（点検）	棟	3	366,144	200以上400未満
非木造建物B（点検）	棟	1	161,600	600以上1000未満
非木造建物B（点検）	棟	1	221,120	1000以上1500未満
非木造建物C（点検）	棟	2	212,864	200未満
機械設備B（点検）	事業所	1	131,000	200以上400未満
機械設備D（点検）	事業所	1	217,612	400以上600未満
附帯工作物・住宅C（点検）	戸	2	127,144	200～600
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	3	186,192	500未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	78,268	500以上1000未満
営業（点検）	事業所	2	335,792	0.80
営業（点検）	事業所	1	210,062	1.00
営業（点検）	事業所	1	377,958	1.80

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
動産・一般（点検）	戸	1	3,248	
動産・事務所（点検）	事業所	1	5,256	150以上350未満
動産・事務所（点検）	事業所	1	8,504	350以上600未満
動産・工場（点検）	事業所	1	11,456	600以上1000未満
動産・倉庫（点検）	事業所	2	4,016	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	1	3,248	50以上150未満
動産・倉庫（点検）	事業所	2	10,512	150以上350未満
動産・倉庫（点検）	事業所	1	17,008	1000以上1500未満
移転雑費（点検）	世帯	6	79,920	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	3	65,406	
消費税等調査（点検）	事業者	4	19,664	
標準地価格（点検）	標準地	1	155,358	
各画地の評価額（点検）	画地	5	24,780	
残地補償（点検）	画地	5	12,390	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物（事業損失）（点検）	棟	6	145,836	70未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	10	311,940	70以上130未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	7	281,316	130以上200未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	3	166,500	200以上300未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	74,256	300以上450未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	6	285,876	200未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	2	120,168	200以上400未満
区分所有の建物（事業損失）（点検）	戸	5	72,780	
工作物（事業損失）（点検）	箇所	10	122,400	100未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	5	76,500	100以上500未満
資料作成・定型（点検）	枚	200	672,000	
資料作成・非定型（点検）	枚	200	1,171,200	
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	5	44,640	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	5	132,000	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
記録簿作成（点検）	回	5	100,800	1.0
現地確認調査（点検）	回	2	50,112	
成果物のとりまとめ（点検）	業務	1	33,546	
直接経費			686,679	
材料費	式	1	557,624	
旅費・交通費	式	1	129,055	
間接原価			4,289,890	
その他原価	式	1	4,289,890	
一般管理費等			6,967,061	
一般管理費等	式	1	6,967,061	
業務価格			19,910,000	