

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度福岡国道用地調査点検等技術業務
履行場所	福岡国道事務所管内

2. 業務内容

1)	事務所名	福岡国道事務所
2)	履行期間	～ 令和 7年 3月 19日 337日間
3)	設計説明	本業務は、福岡国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。
4)	業務内容	別紙、数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度福岡国道用地調査点検等技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				16,550,628		
直接人件費計				15,237,214		
人件費				15,237,214		
当初打合せ（点検）		回	1	50,700		
中間打合せ（点検）		回	11	557,700		
成果品納入時打合せ（点検）		回	1	50,700		
作業計画書の作成（点検）		業務	1	46,284		
工程管理補助（打合せ）（点検）		回	1	21,672		
工程管理補助（点検）		回	1	55,472		
用地測量・申請図書なし（点検）		業務	1	71,568	20000未満	
権利者確認調査（当初）（点検）		業務	1	26,880	20000未満	
権利者確認調査（追跡）（点検）		人	5	16,968		
木造建物A（点検）		棟	3	111,498	70未満	
木造建物A（点検）		棟	5	234,660	70以上130未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物 A（点検）	棟	10	603,960	130以上200未満
木造建物 A（点検）	棟	5	420,490	200以上300未満
木造建物 A（点検）	棟	1	111,970	300以上450未満
木造建物 C（点検）	棟	3	102,936	70以上130未満
非木造建物 A（点検）	棟	5	568,080	200未満
非木造建物 A（点検）	棟	2	285,808	200以上400未満
非木造建物 A（点検）	棟	2	399,424	400以上600未満
非木造建物 B（点検）	棟	5	483,120	200未満
非木造建物 B（点検）	棟	1	67,248	200未満
非木造建物 B（点検）	棟	1	122,048	200以上400未満
非木造建物 B（点検）	棟	5	424,280	200以上400未満
非木造建物 B（点検）	棟	2	340,720	400以上600未満
非木造建物 B（点検）	棟	1	119,128	400以上600未満
非木造建物 B（点検）	棟	1	161,600	600以上1000未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
非木造建物 C（点検）	棟	1	73,984	200未満
非木造建物 C（点検）	棟	1	133,040	200以上400未満
非木造建物 D（点検）	棟	1	31,944	70未満
機械設備 A（点検）	事業所	5	225,790	100未満
機械設備 A（点検）	事業所	5	285,530	100以上200未満
機械設備 B（点検）	事業所	1	131,000	200以上400未満
附帯工作物・住宅 A（点検）	戸	14	397,656	150未満
附帯工作物・住宅 B（点検）	戸	9	370,188	150以上200未満
附帯工作物・住宅 C（点検）	戸	6	381,432	200～600
附帯工作物・農家 A（点検）	戸	1	90,116	600以上1000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	10	620,640	500未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	5	391,340	500以上1000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	124,698	1000以上2000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	195,242	2000以上4000未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
独立工作物（点検）	箇所	15	249,960	
庭園C（点検）	箇所	1	71,186	200未満
営業（点検）	事業所	2	335,792	0.80
営業（点検）	事業所	1	210,062	1.00
営業（点検）	事業所	2	755,916	1.80
動産・一般（点検）	戸	20	64,960	
動産・店舗（点検）	店舗	7	36,176	50未満
動産・店舗（点検）	店舗	3	20,376	50以上150未満
動産・店舗（点検）	店舗	7	83,720	150以上350未満
動産・店舗（点検）	店舗	2	37,504	350以上600未満
動産・店舗（点検）	店舗	1	27,168	600以上1000未満
動産・工場（点検）	事業所	1	2,864	50以上150未満
動産・工場（点検）	事業所	2	9,744	150以上350未満
動産・工場（点検）	事業所	2	15,472	350以上600未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
動産・工場（点検）	事業所	2	22,912	600以上1000未満
動産・倉庫（点検）	事業所	5	10,040	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	2	6,496	50以上150未満
動産・倉庫（点検）	事業所	1	5,256	150以上350未満
仮住居・借家人（点検）	世帯	10	61,120	
移転雑費（点検）	世帯	50	666,000	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	6	130,812	
消費税等調査（点検）	事業者	20	98,320	
各画地の評価格（点検）	画地	5	24,780	
残地補償（点検）	画地	5	12,390	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	31,194	70以上130未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	47,646	200未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	1	12,240	100未満
資料作成・定型（点検）	枚	550	1,848,000	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
資料作成・非定型（点検）	枚	100	585,600	
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	30	267,840	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	10	264,000	
記録簿作成（点検）	回	10	100,800	0.5
記録簿作成（点検）	回	2	32,256	0.8
記録簿作成（点検）	回	2	40,320	1.0
記録簿作成（点検）	回	2	52,416	1.3
資料収集調査（点検）	回	1	4,704	
現地確認調査（点検）	回	2	50,112	
成果物のとりまとめ（点検）	業務	1	33,546	
直接経費			1,313,414	
材料費	式	1	1,066,572	
旅費・交通費	式	1	246,842	
間接原価			8,205,239	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
その他原価	式	1	8,205,239	
一般管理費等			13,324,133	
一般管理費等	式	1	13,324,133	
業務価格			38,080,000	