

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度210号中千足外用地調査等業務
履行場所	福岡県うきは市中千足 外

2. 業務内容

1)	事務所名	福岡I国道事務所
2)	履行期間	令和 6年 8月 30日 ～ 令和 7年 3月 21日 204日間
3)	設計説明	本業務は、福岡国道事務所が施行する一般国道210中千足地区歩道整備工事外に伴う必要な用地調査、物件調査算定、土地評価、営業調査、再算定等を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度210号中千足外用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				5,802,891		
人件費計				5,428,478		
直接人件費計				5,428,478		
作業計画		業務	1	136,080		
当初打合せ		回	1	50,850		
中間打合せ		回	1	45,750		
成果品納入時打合せ		回	1	50,850		
現地踏査		業務	1	207,900	0.5	
公図等の転写		m ²	14000	105,105	0.5	
土地の登記記録の調査		m ²	14000	135,135	0.5	
権利者確認調査(当初)		m ²	14000	135,135	0.5	
公図等転写連続図作成		m ²	14000	50,050		
境界確認		m ²	14000	487,200	0.5	
土地境界立会確認書作成		m ²	14000	180,180	0.5	
補助基準点の設置		m ²	14000	342,384	0.5	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
境界測量（機械）	m ²	14000	599,172	0.5
用地境界仮杭設置	m ²	2000	45,354	0.5
面積計算（機械）	m ²	14000	547,932	0.5
用地実測図（原図）	m ²	14000	255,892	
用地平面図	m ²	14000	123,060	
土地調書作成	m ²	2000	19,305	0.5
地積測量図転写	m ²	14000	97,356	0.5
土地調書添付図作成	m ²	14000	340,725	市街地
土地実地調査書作成	m ²	14000	825,825	0.5
境界点間測量	m ²	14000	378,714	0.5
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	
依頼書作成	km	0.2	30,072	
協議書作成	km	0.2	58,752	
直接経費計			374,413	
材料費	式	1	69,115	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
機械経費	式	1	56,763	
旅費・交通費	式	1	30,399	
電子成果品作成費	式	1	101,000	
精度管理費	式	1	117,136	
間接測量費			4,067,109	
諸経費計			4,067,109	
諸経費	式	1	4,067,109	
直接原価			9,042,934	
直接人件費計			8,303,138	
人件費計			8,303,138	
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	
中間打合せ（測量外）	回	3	253,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	
木造建物調査（A）	棟	1	155,884	70未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物調査（Ａ）	棟	1	253,632	130以上200未満
木造建物調査（Ａ）	棟	2	703,432	200以上300未満
非木造建物調査（Ａ）	棟	1	692,584	200以上400未満
非木造建物調査（Ｂ）	棟	1	433,390	200未満
非木造建物調査（Ｂ）	棟	1	1,029,276	600以上1000未満
附帯工作物（工場等）	箇所	5	930,960	500未満
営業に関する調査	事業所	1	381,156	0.8
居住者に関する調査	世帯	5	42,460	
通損調査（移転雑費）	世帯	5	117,720	
現地踏査（再算定）	権利者	1	13,546	
木造建物Ａ（再算定）	棟	1	86,774	200以上300未満
木造建物Ｂ（再算定）	棟	1	76,134	200以上300未満
木造建物Ｃ（再算定）	棟	1	75,006	200以上300未満
非木造建物Ａ（再算定）	棟	1	147,088	200以上400未満
非木造建物Ｂ（再算定）	棟	1	117,608	200以上400未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物調査の見積（再算定）	棟	4	316,536	
附帯工作物・住宅A（再算定）	戸	1	27,100	150未満
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	4	232,872	500未満
独立工作物（再算定）	箇所	1	29,472	
移転雑費（再算定）	世帯	4	94,176	
現地踏査（土地評価）	業務	1	86,508	
地域区分・標準地選定等	業務	1	576,840	1
標準地価格算定	標準地	1	254,670	
取得地比準調書作成	画地	50	604,479	
残地補償算定調書作成	画地	50	328,155	
消費税等（営業なし）	事業者	1	26,896	
直接経費計			739,796	
材料費	式	1	581,207	
旅費・交通費	式	1	158,589	
間接原価			4,471,239	

[illegible]