

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和6年度鳥栖久留米道路(合川地区外)用地調査等業務
履行場所	福岡県久留米市東合川 外

2. 業務内容

1)	事務所名	福岡国道事務所
2)	履行期間	令和6年11月8日～令和7年7月18日 253日間
3)	設計説明	本業務は、当所施行国道3号鳥栖久留米事業にて必要となる土地の測量・物件調査等を請負に付すものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積算内訳書

業務名	令和6年度鳥栖久留米道路（合川地区外）用地調査等業務			業種	補償コンサルタント業務
				項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
直接測量費			2,342,449		
人件費計			2,107,391		
直接人件費計			2,107,391		
作業計画	業務	1	136,080		
当初打合せ	回	1	50,850		
中間打合せ	回	3	137,250		
成果品納入時打合せ	回	1	50,850		
現地踏査	業務	1	207,900	0.5	
公図等の転写	m ²	3000	22,522	0.5	
土地の登記記録の調査	m ²	3000	28,957	0.5	
建物の登記記録の調査	戸	1	1,430		
権利者確認調査(当初)	m ²	3000	28,957	0.5	
公図等転写連続図作成	m ²	3000	10,725		
境界確認	m ²	3000	104,399	0.5	
土地境界立会確認書作成	m ²	3000	38,610	0.5	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
補助基準点の設置	m ²	3000	73,368	0.5
境界測量（機械）	m ²	3000	128,393	0.5
現況測量（建物等）	m ²	200	2,443	
用地境界仮杭設置	m ²	3000	68,030	0.5
面積計算（機械）	m ²	3000	117,414	0.5
用地実測図（原図）	m ²	3000	49,350	
用地平面図	m ²	3000	23,731	
土地調書作成	m ²	1000	9,652	0.5
地積測量図転写	m ²	1000	6,954	0.5
土地調書添付図作成	m ²	3000	73,012	市街地
土地実地調査書作成	m ²	3000	176,962	0.5
境界点間測量	m ²	3000	81,153	0.5
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	
横断面図作成	km	0.2	179,991	0.5
依頼書作成	km	0.2	30,072	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
協議書作成	km	0.2	58,752	
用地幅杭設置	式	1	29,884	
直接経費計			235,058	
材料費	式	1	29,000	
機械経費	式	1	22,412	
旅費・交通費	式	1	11,801	
安全費	式	1	68,226	
電子成果品作成費	式	1	66,000	
精度管理費	式	1	37,619	
間接測量費			1,807,551	
諸経費計			1,807,551	
諸経費	式	1	1,807,551	
直接原価			7,989,173	
直接人件費計			7,335,587	
人件費計			7,335,587	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	
中間打合せ（測量外）	回	7	591,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	
現地踏査（建物等）	業務	1	84,500	
木造建物調査（A）	棟	1	155,884	70未満
非木造建物調査（B）	棟	1	1,029,276	600以上1000未満
附帯工作物（工場等）	箇所	2	372,384	500未満
附帯工作物（工場等）	箇所	2	745,908	1000以上2000未満
附帯工作物（独立）	箇所	3	234,822	
現地踏査（営業）	業務	1	35,428	
営業に関する調査	事業所	1	381,156	0.8
営業に関する調査	事業所	1	858,532	1.8
営業に関する調査	事業所	1	1,432,128	3
動産調査（店舗）	店舗	1	38,750	50以上150未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
動産調査（事務所）	事業所	1	25,020	50未満
動産調査（事務所）	事業所	1	32,166	50以上150未満
通損調査（移転雑費）	世帯	3	70,632	
駐車場使用実態調査（移転工法）	1回当たり	2	104,388	1300以上2000未満
現地踏査（再算定）	権利者	1	13,546	
非木造建物B（再算定）	棟	1	117,608	200以上400未満
独立工作物（再算定）	箇所	2	58,944	
動産・店舗（再算定）	店舗	1	17,098	150以上350未満
移転雑費（再算定）	世帯	1	23,544	
木造建物A（再調査・改修等）	棟	1	97,008	70未満
現地踏査（土地評価）	業務	1	86,508	
標準地価格算定	標準地	1	254,670	
取得地比準調書作成	画地	5	60,446	
残地補償算定調書作成	画地	5	32,815	
消費税等（営業なし）	事業者	3	80,688	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
消費税等（営業あり）	事業者	3	52,554	
所要作業時間等調査（消費税調査）	業務	1	32,400	
直接経費計			653,586	
材料費	式	1	513,477	
旅費・交通費	式	1	140,109	
間接原価			3,950,213	
その他原価	式	1	3,950,213	
一般管理費等			6,420,614	
一般管理費等	式	1	6,420,614	
業務価格			22,510,000	