

# 積算内訳書

## 1. 業務名

業務名	令和6年度209号今福歩道土地評価等業務
履行場所	福岡県みやま市高田町今福 地内

## 2. 業務内容

1)	事務所名	福岡国道事務所
2)	履行期間	契約締結日の翌日 ~ 令和 7年 7月 31日
3)	設計説明	本業務は、福岡国道事務所が施行する一般国道209号今福歩道整備事業に伴う用地取得のために必要な、土地評価、物件調査、機械設備調査業務を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり。

## 積算内訳書

業務名	令和6年度209号今福歩道土地評価等業務			業種	補償コンサルタント業務
				項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
直接原価			3,943,804		
直接人件費計			3,621,165		
人件費計			3,621,165		
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500		
中間打合せ（測量外）	回	3	253,500		
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500		
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284		
現地踏査（建物等）	業務	1	84,500		
非木造建物調査（B）	棟	1	433,390		200未満
非木造建物調査（B）	棟	1	303,074		200未満
機械設備調査（A）	事業所	1	226,190		100以上200未満
附帯工作物（住宅A）	戸	5	441,000		150未満
附帯工作物（独立）	箇所	1	78,274		
動産調査（一般住家）	戸	4	156,448		
動産調査（工場）	事業所	2	104,196		350以上600未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
通損調査（移転雑費）	世帯	7	164,808	
現地踏査（土地評価）	業務	1	86,508	
地域区分・標準地選定等	業務	1	576,840	1
標準地価格算定	標準地	1	254,670	
取得地比準調書作成	画地	13	157,163	
残地補償算定調書作成	画地	13	85,320	
直接経費計			322,639	
材料費	式	1	253,475	
旅費・交通費	式	1	69,164	
間接原価			1,949,997	
その他原価	式	1	1,949,997	
一般管理費等			3,166,199	
一般管理費等	式	1	3,166,199	
業務価格			9,060,000	