

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和6年度牛津川遊水地用地補償総合技術業務
履行場所	佐賀県小城市小城町 地内

2. 業務内容

1)	事務所名	武雄河川事務所
2)	履行期間	令和6年4月1日～令和7年3月25日
3)	設計説明	本業務は、武雄河川事務所における一級河川六角川水系牛津川遊水地事業に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり。

積算内訳書

業務名	令和6年度牛津川遊水地用地補償総合技術業務			業種	補償コンサルタント業務
				項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
直接原価			16,589,954		
直接人件費計			15,102,397		
人件費計			15,102,397		
当初打合せ（総合）	回	1	35,130		
中間打合せ（総合）	回	13	336,752		
成果品納入時打合せ（総合）	回	1	22,000		
現地踏査（総合）	回	1	125,670		
業務計画書の作成（総合）	業務	1	79,443		
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	20	78,080	0.3	
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	10	74,520	0.5	
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	2	22,712	0.8	
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	18	274,680	1	
関係権利者の特定	権利者	50	159,750		
木造建物A（総合）	棟	1	38,355		70未満
木造建物A（総合）	棟	1	49,122		70以上130未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
木造建物A（総合）	棟	2	126,444	130以上200未満
木造建物A（総合）	棟	3	262,431	200以上300未満
木造建物B（総合）	棟	2	108,960	70以上130未満
木造建物B（総合）	棟	3	294,192	200以上300未満
木造建物C（総合）	棟	7	204,358	70未満
木造建物C（総合）	棟	2	75,262	70以上130未満
木造建物C（総合）	棟	1	66,825	200以上300未満
非木造建物A（総合）	棟	3	329,133	200未満
非木造建物A（総合）	棟	2	275,038	200以上400未満
非木造建物A（総合）	棟	1	191,970	400以上600未満
非木造建物C（総合）	棟	1	127,468	200以上400未満
非木造建物D（総合）	棟	2	139,494	200以上300未満
非木造建物D（総合）	棟	1	93,351	300以上450未満
附帯工作物・住宅A（総合）	戸	3	89,997	150未満
附帯工作物・住宅B（総合）	戸	1	45,989	150以上200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
附帯工作物・住宅C（総合）	戸	12	797,184	200～600
立木・用材（総合）	m ³	5000	65,755	1.3
立木・収穫（総合）	m ³	1000	19,547	1
動産・一般（総合）	戸	10	35,540	
動産・農家（総合）	戸	5	23,095	
動産・倉庫（総合）	事業所	2	4,978	50未満
動産・倉庫（総合）	事業所	6	23,460	50以上150未満
動産・倉庫（総合）	事業所	4	25,596	150以上350未満
移転雑費（総合）	世帯	15	213,420	
消費税等照合（総合）	事業者	4	20,168	
補償金明細表の作成	権利者	30	117,300	
各画地の評価額の照合	画地	40	202,000	
残地補償額の照合	画地	10	24,830	
公共用地交渉・資料作成B	権利者	20	241,360	0.3
公共用地交渉・資料作成B	権利者	10	202,320	0.5

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
公共用地交渉・資料作成B	権利者	2	65,312	0.8
公共用地交渉・資料作成B	権利者	18	734,760	1
公共用地交渉・調書説明B	権利者	20	305,620	0.3
公共用地交渉・調書説明B	権利者	10	255,870	0.5
公共用地交渉・調書説明B	権利者	2	82,448	0.8
公共用地交渉・調書説明B	権利者	18	940,302	1
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	20	994,580	0.3
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	10	834,740	0.5
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	2	267,118	0.8
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	18	3,011,472	1
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	10	134,980	0.5
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	2	42,624	0.8
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	18	485,928	1
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	10	124,360	0.5
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	2	39,088	0.8

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	18	454,104	1
移転履行状況等の確認等B	権利者	10	106,500	0.5
移転履行状況等の確認等B	権利者	2	34,080	0.8
移転履行状況等の確認等B	権利者	18	402,570	1
関係機関との連絡・調整	関係機関	1	42,262	
直接経費計			1,487,557	
材料費	式	1	1,057,139	
旅費・交通費	式	1	430,418	
間接原価			8,132,640	
その他原価	式	1	8,132,640	
一般管理費等			13,307,406	
一般管理費等	式	1	13,307,406	
業務価格			38,030,000	