

# 積算内訳書

## 1. 業務名

業務名	令和6年度国道34号神埼佐賀拡幅物件調査等業務
履行場所	佐賀県神埼市地内

## 2. 業務内容

1)	事務所名	佐賀国道事務所
2)	履行期間	令和6年6月19日～令和7年2月28日 255日間
3)	設計説明	本業務は、佐賀国道事務所が施行する国道34号神埼佐賀拡幅事業に伴う用地取得のために必要な土地調査、物件調査、機械工作物調査、営業補償・特殊補償調査及び土地評価等業務を委託するものである
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり。

## 積算内訳書

業務名	令和6年度国道34号神埼佐賀拡幅物件調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳		
直接測量費			803,848			
人件費計			718,493			
直接人件費計			718,493			
作業計画	業務	1	136,080			
当初打合せ	回	1	50,850			
成果品納入時打合せ	回	1	50,850			
現地踏査	業務	1	180,180	0.3		
公図等の転写	m <sup>2</sup>	310	2,016	0.3		
土地の登記記録の調査	m <sup>2</sup>	310	2,592	0.3		
建物の登記記録の調査	戸	4	5,720			
境界確認	m <sup>2</sup>	310	9,348	0.3		
土地境界立会確認書作成	m <sup>2</sup>	310	3,457	0.3		
補助基準点の設置	m <sup>2</sup>	310	6,569	0.3		
境界測量（機械）	m <sup>2</sup>	310	11,497	0.3		
現況測量（建物等）	m <sup>2</sup>	310	3,789			

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地境界仮杭設置	m <sup>2</sup>	310	6,090	0.3
面積計算（機械）	m <sup>2</sup>	310	10,513	0.3
用地実測図（原図）	m <sup>2</sup>	310	6,798	
用地平面図	m <sup>2</sup>	310	3,269	
土地調書作成	m <sup>2</sup>	12	99	0.3
地積測量図転写	m <sup>2</sup>	310	1,868	0.3
土地調書添付図作成	m <sup>2</sup>	310	5,020	都市近郊
土地実地調査書作成	m <sup>2</sup>	310	15,847	0.3
境界点間測量	m <sup>2</sup>	310	7,267	0.3
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	
現況実測平面図作成	m <sup>2</sup>	310	10,194	0.3
依頼書作成	km	0.02	3,006	
協議書作成	km	0.02	5,874	
直接経費計			85,355	
材料費	式	1	9,024	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
機械経費	式	1	4,445	
旅費・交通費	式	1	4,023	
安全費	式	1	23,413	
電子成果品作成費	式	1	41,000	
精度管理費	式	1	3,450	
間接測量費			696,152	
諸経費計			696,152	
諸経費	式	1	696,152	
直接原価			6,554,361	
直接人件費計			6,018,156	
人件費計			6,018,156	
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	
中間打合せ（測量外）	回	7	591,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
現地踏査（建物等）	業務	1	84,500	
木造建物調査（A）	棟	3	1,408,242	300以上450未満
非木造建物調査（B）	棟	1	758,508	400以上600未満
機械設備調査（A）	事業所	1	180,094	100未満
機械設備の見積	台	1	104,766	
附帯工作物（住宅C）	戸	2	408,480	200～600
附帯工作物（農家A）	戸	2	564,804	600～1000
附帯工作物（独立）	箇所	2	156,548	
建物等残地移転要件該当性検討	権利者	1	104,810	
現地踏査（営業）	業務	1	35,428	
営業に関する調査	事業所	1	477,376	1
動産調査（店舗）	店舗	1	107,480	350以上600未満
通損調査（移転雑費）	世帯	4	94,176	
現地踏査（再算定）	権利者	1	13,546	
木造建物A（再調査・改修等）	棟	1	157,912	130以上200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物 A (再調査・改修等)	棟	1	219,152	200以上300未満
生産設備 A (再調査・改修等)	設備当	1	71,438	300未満
生産設備の見積 (再調査・改修等)	台	1	61,806	
現地踏査 (土地評価)	業務	1	86,508	
取得地比準調書作成	画地	1	12,088	
消費税等 (営業なし)	事業者	2	53,792	
消費税等 (営業あり)	事業者	1	17,518	
所要作業時間等調査 (土地評価)	業務	1	32,400	
直接経費計			536,205	
材料費	式	1	421,259	
旅費・交通費	式	1	114,946	
間接原価			3,240,777	
その他原価	式	1	3,240,777	
一般管理費等			5,264,862	
一般管理費等	式	1	5,264,862	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
業務価格			16,560,000	