積 算 内 訳 書

1．業務名

業務名	令和6年度長崎河川国道管内用地調査点検等技術業務
履行場所	長崎河川国道事務所管内

2．業務内容

1）　事務所名　　長崎河川国道事務所

2）　履行期間　　契約締結日の翌日 ～ 令和 7年 3月 21日

3）　設計説明

本業務は、長崎河川国道事務所管内における道路、河川及びダムの整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれらに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。

4）　業務内容

別添数量総括表のとおり

国土交通省九州地方整備局

積　算　内　訳　書

業務名	令和６年度長崎河川国道管内用地調査点検等技術業務	業種	補償コンサルタント業務
		項目	用地調査等業務

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細　別　内　訳
直接原価			15,777,434	
直接人件費計			14,525,378	
人件費			14,525,378	
当初打合せ（点検）	回	1	50,700	
中間打合せ（点検）	回	10	507,000	
成果品納入時打合せ（点検）	回	1	50,700	
作業計画書の作成（点検）	業務	1	46,284	
木造建物Ａ（点検）	棟	5	185,830	70未満
木造建物Ａ（点検）	棟	9	422,388	70以上130未満
木造建物Ａ（点検）	棟	4	241,584	130以上200未満
木造建物Ａ（点検）	棟	1	84,098	200以上300未満
木造建物Ｃ（点検）	棟	5	133,650	70未満
木造建物Ｃ（点検）	棟	1	34,312	70以上130未満
非木造建物Ｂ（点検）	棟	2	193,248	200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細　別　内　訳
非木造建物Ｂ（点検）	棟	4	268,992	200未満
非木造建物Ｂ（点検）	棟	1	122,048	200以上400未満
非木造建物Ｂ（点検）	棟	1	119,128	400以上600未満
非木造建物Ｄ（点検）	棟	1	31,944	70未満
機械設備Ａ（点検）	事業所	5	225,790	100未満
生産設備Ａ（点検）	設備当	3	82,182	300未満
生産設備Ａ（点検）	設備当	1	66,296	800以上1300未満
生産設備Ａ（点検）	設備当	1	118,802	2000以上3000未満
附帯工作物・住宅Ａ（点検）	戸	11	312,444	150未満
附帯工作物・住宅Ｂ（点検）	戸	1	41,132	150以上200未満
附帯工作物・住宅Ｃ（点検）	戸	16	1,017,152	200～600
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	78,268	500以上1000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	124,698	1000以上2000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	195,242	2000以上4000未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細　別　内　訳
独立工作物（点検）	箇所	18	299,952	
立木・用材（点検）	㎡	1000	8,032	1.00
立木・用材（点検）	㎡	1000	8,032	1.00
立木・薪炭（点検）	㎡	500	4,828	1.00
立木・薪炭（点検）	㎡	500	4,828	1.00
立木・収穫（点検）	㎡	1329	25,782	1.00
立木・竹林（点検）	㎡	100	620	1.00
立木・竹林（点検）	㎡	100	620	1.00
営業（点検）	事業所	1	167,896	0.80
営業（点検）	事業所	3	630,186	1.00
営業（点検）	事業所	1	294,010	1.40
動産・一般（点検）	戸	12	38,976	
動産・店舗（点検）	店舗	1	6,792	50以上150未満
動産・店舗（点検）	店舗	1	11,960	150以上350未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細　別　内　訳
動産・事務所（点検）	事業所	1	2,008	50未満
動産・事務所（点検）	事業所	1	3,248	50以上150未満
動産・事務所（点検）	事業所	2	10,512	150以上350未満
動産・工場（点検）	事業所	2	5,728	50以上150未満
動産・倉庫（点検）	事業所	3	6,024	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	4	12,992	50以上150未満
動産・倉庫（点検）	事業所	1	8,504	350以上600未満
仮住居・借家人（点検）	世帯	2	12,224	
移転雑費（点検）	世帯	46	612,720	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	5	109,010	
消費税等調査（点検）	事業者	20	98,320	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	13	315,978	70未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	25	779,850	70以上130未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	15	602,820	130以上200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細　別　内　訳
木造建物（事業損失）（点検）	棟	5	277,500	200以上300未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	3	222,768	300以上450未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	5	238,230	200未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	2	120,168	200以上400未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	2	167,244	400以上600未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	113,664	600以上1000未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	2	311,520	1000以上1500未満
区分所有の建物（事業損失）（点検）	戸	10	145,560	
工作物（事業損失）（点検）	箇所	17	208,080	100未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	22	336,600	100以上500未満
資料作成・定型（点検）	枚	425	1,428,000	
資料作成・定型（点検）	枚	80	134,400	A3・A4程度(1/2)
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	5	44,640	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	5	132,000	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細　別　内　訳
記録簿作成（点検）	回	25	252,000	0.5
記録簿作成（点検）	回	25	403,200	0.8
記録簿作成（点検）	回	25	504,000	1.0
記録簿作成（点検）	回	20	524,160	1.3
現地確認調査（点検）	回	5	125,280	
直接経費			1,252,056	
材料費	式	1	1,016,745	
旅費・交通費	式	1	235,311	
間接原価			7,821,916	
その他原価	式	1	7,821,916	
一般管理費等			12,700,650	
一般管理費等	式	1	12,700,650	
業務価格			36,300,000	