

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和6年度国道57号富津防災(小浜地区)用地調査等業務
履行場所	長崎県雲仙市小浜町 地内

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 令和 7年 3月 4日 ～ 令和 7年 11月 10日 252日間

3) 設計説明

本業務は、長崎河川国道事務所が施行する一般国道57号富津防災事業に伴う用地取得のために必要な用地調査・測量、物件調査(附帯工作物、立竹木含む)を行う業務である。

4) 業務内容

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度国道57号富津防災(小浜地区)用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				10,686,193		
人件費計				9,769,792		
直接人件費				9,769,792		
作業計画		業務	1	136,080		
当初打合せ		回	1	50,850		
中間打合せ		回	3	137,250		
成果品納入時打合せ		回	1	50,850		
現地踏査		業務	1	138,600	+0	
公図等の転写		m ²	36000	180,180	+0	
土地の登記記録の調査		m ²	36000	231,660	+0	
建物の登記記録の調査		戸	7	10,010		
権利者確認調査(当初)		m ²	36000	231,660	+0	
公図等転写連続図作成		m ²	36000	128,700		
境界確認		m ²	36000	835,200	+0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
土地境界立会確認書作成	m ²	36000	308,880	+0
補助基準点の設置	m ²	36000	586,944	+0
境界測量（機械）	m ²	36000	1,027,152	+0
現況測量（建物等）	m ²	400	4,889	
用地境界仮杭設置	m ²	35600	538,199	+0
面積計算（機械）	m ²	36000	939,312	+0
用地実測図（原図）	m ²	36000	658,008	
用地平面図	m ²	36000	316,440	
土地調書作成	m ²	9600	61,775	+0
地積測量図転写	m ²	36000	166,896	+0
土地調書添付図作成	m ²	36000	290,033	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	36000	1,415,700	+0
境界点間測量	m ²	36000	649,224	+0
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
依頼書作成	km	1	150,360	
協議書作成	km	1	293,760	
立会人謝金支払	権利者	24	51,480	
直接経費			916,401	
材料費	式	1	135,341	
機械経費	式	1	111,818	
旅費・交通費	式	1	54,710	
安全費	式	1	260,638	
電子成果品作成費	式	1	130,000	
精度管理費	式	1	223,894	
間接測量費			7,011,407	
諸経費			7,011,407	
諸経費	式	1	7,011,407	
立会人謝金	権利者	24	182,400	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接原価			3,111,389	
直接人件費計			2,856,851	
人件費			2,856,851	
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	
中間打合せ（測量外）	回	4	338,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	
現地踏査（建物等）	業務	1	84,500	
木造建物調査（Ａ）	棟	1	155,884	70未満
木造建物調査（Ａ）	棟	1	195,832	70以上130未満
木造建物調査（Ｃ）	棟	4	436,320	70未満
木造建物調査（Ｃ）	棟	1	137,422	70以上130未満
附帯工作物（住宅Ａ）	戸	2	176,400	150未満
附帯工作物（住宅Ｃ）	戸	1	204,240	200～600

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
立竹木調査（薪炭林）	m ²	319	31,824	1.00
立竹木調査（薪炭林）	m ²	5408	539,543	1.00
居住者に関する調査	世帯	2	16,984	
動産調査（一般住家）	戸	2	78,224	
動産調査（倉庫）	事業所	5	105,130	50未満
通損調査（移転雑費）	世帯	6	141,264	
直接経費			254,538	
材料費	式	1	199,973	
旅費・交通費	式	1	54,565	
間接原価			1,538,414	
その他原価	式	1	1,538,414	
一般管理費等			2,500,197	
一般管理費等	式	1	2,500,197	
業務価格			25,030,000	