

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和6年度熊本・菊池川・阿蘇砂防用地調査点検等技術業務
履行場所	熊本河川国道事務所、菊池川河川事務所及び阿蘇砂防事務所管内

2. 業務内容

1)	事務所名	熊本河川国道事務所
2)	履行期間	契約締結日の翌日 ~ 令和7年3月26日
3)	設計説明	本業務は、熊本河川国道事務所、菊池川河川事務所及び阿蘇砂防事務所における道路、河川及び砂防事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を委託するものである。
4)	業務内容	別紙、数量総括表のとおり。

積算内訳書

業務名	令和6年度熊本・菊池川・阿蘇砂防用地調査点検等技術業務			業種	補償コンサルタント業務
				項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
直接原価			19,546,231		
直接人件費計			17,995,089		
人件費計			17,995,089		
当初打合せ（点検）	回	1	50,700		
中間打合せ（点検）	回	11	557,700		
成果品納入時打合せ（点検）	回	1	50,700		
作業計画書の作成（点検）	業務	1	46,284		
用地測量・申請図書なし（点検）	業務	1	71,568	20000未満	
用地測量・申請図書なし（点検）	業務	1	89,712	20000以上40000未満	
権利者確認調査（当初）（点検）	業務	1	26,880	20000未満	
権利者確認調査（当初）（点検）	業務	1	33,600	20000以上40000未満	
権利者確認調査（追跡）（点検）	人	15	50,904		
木造建物A（点検）	棟	1	37,166	70未満	
木造建物A（点検）	棟	2	93,864	70以上130未満	
木造建物A（点検）	棟	5	301,980	130以上200未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
木造建物A（点検）	棟	5	420,490	200以上300未満
木造建物A（点検）	棟	1	111,970	300以上450未満
木造建物A（点検）	棟	1	140,796	450以上600未満
木造建物A（点検）	棟	1	187,728	600以上1000未満
木造建物C（点検）	棟	4	106,920	70未満
木造建物C（点検）	棟	4	137,248	70以上130未満
木造建物C（点検）	棟	1	102,936	450以上600未満
非木造建物A（点検）	棟	1	319,256	1500以上2000未満
非木造建物B（点検）	棟	3	289,872	200未満
非木造建物B（点検）	棟	2	134,496	200未満
非木造建物B（点検）	棟	1	122,048	200以上400未満
非木造建物B（点検）	棟	1	499,960	2000以上3000未満
非木造建物C（点検）	棟	6	443,904	200未満
非木造建物C（点検）	棟	1	93,128	200以上400未満
非木造建物D（点検）	棟	8	255,552	70未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
非木造建物D（点検）	棟	1	52,234	130以上200未満
生産設備A（点検）	設備当	3	82,182	300未満
生産設備A（点検）	設備当	2	70,388	300以上500未満
生産設備A（点検）	設備当	3	272,808	1300以上2000未満
生産設備A（点検）	設備当	2	237,604	2000以上3000未満
附帯工作物・住宅A（点検）	戸	18	511,272	150未満
附帯工作物・住宅C（点検）	戸	11	699,292	200～600
附帯工作物・農家A（点検）	戸	11	991,276	600以上1000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	1	62,064	500未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	2	249,396	1000以上2000未満
独立工作物（点検）	箇所	14	233,296	
立木・用材（点検）	m ²	85900	689,948	1
立木・薪炭（点検）	m ²	62000	598,672	1
立木・収穫（点検）	m ²	2300	44,619	1
立木・竹林（点検）	m ²	1400	8,680	1

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
営業（点検）	事業所	1	210,062	1
動産・一般（点検）	戸	35	113,680	
動産・店舗（点検）	店舗	1	6,792	50以上150未満
動産・工場（点検）	事業所	1	2,008	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	4	8,032	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	2	6,496	50以上150未満
仮住居・借家人（点検）	世帯	2	12,224	
移転雑費（点検）	世帯	63	839,160	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	4	87,208	
消費税等調査（点検）	事業者	14	68,824	
標準地価格（点検）	標準地	1	155,358	
各画地の評価格（点検）	画地	13	64,428	
残地補償（点検）	画地	15	37,170	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	19	461,814	70未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	19	592,686	70以上130未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
木造建物（事業損失）（点検）	棟	11	442,068	130以上200未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	5	277,500	200以上300未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	21	1,000,566	200未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	60,084	200以上400未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	245,886	2000以上3000未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	15	183,600	100未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	17	260,100	100以上500未満
資料作成・定型（点検）	枚	380	1,276,800	
資料作成・非定型（点検）	枚	40	234,240	
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	60	535,680	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	40	1,056,000	
記録簿作成（点検）	回	3	30,240	0.5
記録簿作成（点検）	回	3	60,480	1
記録簿作成（点検）	回	1	26,208	1.3
現地確認調査（点検）	回	1	25,056	

