

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和6年度国道57号大津熊本(その2)用地補償総合技術業務
履行場所	熊本県合志市上庄地内から合志市野々島地内

2. 業務内容

1) 事務所名 熊本河川国道事務所

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ～ 令和 7年 2月 28日

3) 設計説明

本業務は、熊本河川国道事務所における国道57号大津熊本道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。

4) 業務内容

別紙数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度国道57号大津熊本（その2）用地補償総合技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				10,569,054		
直接人件費計				9,621,369		
人件費				9,621,369		
当初打合せ（総合）		回	1	37,636		
中間打合せ（総合）		回	8	222,016		
成果品納入時打合せ（総合）		回	1	23,568		
現地踏査（総合）		回	1	134,756		
業務計画書の作成（総合）		業務	1	83,664		
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	14	58,576	0.3	
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	29	231,536	0.5	
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	3	36,504	0.8	
関係権利者の特定		権利者	66	226,116		
生産設備 A（総合）		設備当	1	27,164	300未満	
生産設備 A（総合）		設備当	1	89,680	1300以上2000未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
附帯工作物・工場等（総合）	箇所	1	64,712	500未満
立木・用材（総合）	m ²	100	1,145	1.00
立木・薪炭（総合）	m ²	900	11,359	1.00
立木・収穫（総合）	m ²	20	419	1.00
立木・竹林（総合）	m ²	60	502	1.00
動産・一般（総合）	戸	3	11,460	
移転雑費（総合）	世帯	3	45,960	
補償金明細表の作成	権利者	46	193,384	
各画地の評価額の照合	画地	40	213,280	
残地補償額の照合	画地	20	53,160	
公共用地交渉・資料作成B	権利者	14	181,104	0.3
公共用地交渉・資料作成B	権利者	29	628,952	0.5
公共用地交渉・資料作成B	権利者	3	105,024	0.8
公共用地交渉・調書説明B	権利者	14	229,908	0.3

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
公共用地交渉・調書説明B	権利者	29	797,442	0.5
公共用地交渉・調書説明B	権利者	3	132,912	0.8
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	14	747,460	0.3
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	29	2,598,980	0.5
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	3	430,182	0.8
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	14	117,432	0.3
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	29	420,268	0.5
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	3	68,640	0.8
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	14	101,584	0.3
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	29	387,440	0.5
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	3	63,000	0.8
移転履行状況等の確認等B	権利者	14	95,928	0.3
移転履行状況等の確認等B	権利者	29	331,180	0.5
移転履行状況等の確認等B	権利者	3	54,816	0.8

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
公共用地交渉・権利者以外との軽微な対応	回	20	362,520	
直接経費			947,685	
材料費	式	1	673,476	
旅費・交通費	式	1	274,209	
間接原価			5,181,107	
その他原価	式	1	5,181,107	
一般管理費等			8,479,839	
一般管理費等	式	1	8,479,839	
業務価格			24,230,000	