

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度 国道57号大津熊本道路(大津西地区)土地評価業務
履行場所	熊本県菊池郡大津町大字杉水地内外

2. 業務内容

1)	事務所名	熊本河川国道事務所
2)	履行期間	契約締結日の翌日 ～ 令和 7年 3月 14日
3)	設計説明	本業務は、当所施行の一般国道57号大津熊本道路工事に伴う用地取得のために必要な土地評価業務を委託するものである。
4)	業務内容	数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度 国道57号大津熊本道路（大津西地区）土地評価業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				9,159,921		
直接人件費計				8,410,546		
人件費計				8,410,546		
当初打合せ（測量外）		回	1	84,500		
中間打合せ（測量外）		回	3	253,500		
成果品納入時打合せ（測量外）		回	1	84,500		
作業計画書の作成（測量外）		業務	1	46,284		
現地踏査（土地評価）		業務	1	86,508		
地域区分・標準地選定等		業務	1	2,290,116	16区分	
標準地価格算定		標準地	8	2,037,360		
準標準地価格算定		標準地	8	783,840		
取得地比準調書作成		画地	170	2,055,228		
残地補償算定調書作成		画地	100	656,310		
所要作業時間等調査（土地評価）		業務	1	32,400		
直接経費計				749,375		

