

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度国道57号宇土三角道路物件調査等(その1)業務
履行場所	熊本県宇城市三角町地内

2. 業務内容

1)	事務所名	八代河川国道事務所
2)	履行期間	契約締結日の翌日 ～ 令和 7年 12月 19日
3)	設計説明	本業務は、八代河川国道事務所が施行する国道57号宇土三角道路事業に伴う用地取得のために必要な物件調査、機械工作物調査及び営業調査業務を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度国道57号宇土三角道路物件調査等（その１）業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				16,660,287		
直接人件費計				15,297,311		
人件費計				15,297,311		
当初打合せ（測量外）		回	1	84,500		
中間打合せ（測量外）		回	4	338,000		
成果品納入時打合せ（測量外）		回	1	84,500		
作業計画書の作成（測量外）		業務	1	46,284		
現地踏査（建物等）		業務	1	84,500		
木造建物調査（Ａ）		棟	2	311,768	70未満	
木造建物調査（Ａ）		棟	2	391,664	70以上130未満	
木造建物調査（Ａ）		棟	2	507,264	130以上200未満	
木造建物調査（Ａ）		棟	2	703,432	200以上300未満	
木造建物調査（Ａ）		棟	1	469,414	300以上450未満	
木造建物調査（Ｃ）		棟	3	327,240	70未満	
木造建物調査（Ｃ）		棟	4	549,688	70以上130未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物調査（Ｃ）	棟	1	178,268	130以上200未満
機械設備調査（Ａ）	事業所	1	180,094	100未満
附帯工作物（住宅Ａ）	戸	5	441,000	150未満
附帯工作物（住宅Ｃ）	戸	5	1,021,200	200～600
立竹木調査（用材林）	㎡	6621	570,305	1.3
立竹木調査（薪炭林）	㎡	17110	2,204,451	1.3
立竹木調査（収穫樹）	㎡	25400	3,691,736	1.3
墳墓調査（Ｂ）	㎡	133	1,471,165	
建物等残地移転要件該当性検討	権利者	2	209,620	
現地踏査（営業）	業務	1	35,428	
営業に関する調査	事業所	1	381,156	0.8
居住者に関する調査	世帯	8	67,936	
動産調査（一般住家）	戸	8	312,896	
動産調査（店舗）	店舗	1	29,980	50未満
動産調査（倉庫）	事業所	1	27,316	50以上150未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
通損調査（仮住居等・標準家賃あり）	世帯	3	55,266	
通損調査（移転雑費）	世帯	13	306,072	
消費税等（営業なし）	事業者	8	215,168	
直接経費計			1,362,976	
材料費	式	1	1,070,798	
旅費・交通費	式	1	292,178	
間接原価			8,237,601	
その他原価	式	1	8,237,601	
一般管理費等			13,402,112	
一般管理費等	式	1	13,402,112	
業務価格			38,300,000	