

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和6年度 竹田阿蘇道路(飛田川地区外)用地調査等業務
履行場所	大分県竹田市大字飛田川地内外

2. 業務内容

1)	事務所名	佐伯河川国道事務所
2)	履行期間	令和 6年 12月 18日 ~ 令和 7年 8月 31日 257日間
3)	設計説明	本業務は、中九州横断道路竹田阿蘇道路事業に伴う用地取得のために必要な用地測量、物件調査、再算定、営業調査及び工事着手前における建物事前調査業務を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積算内訳書

業務名	令和6年度 竹田阿蘇道路（飛田川地区外）用地調査等業務			業種	補償コンサルタント業務
				項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
直接測量費			1,760,858		
人件費計			1,630,480		
直接人件費計			1,630,480		
作業計画	業務	1	136,080		
当初打合せ	回	1	50,850		
中間打合せ	回	1	45,750		
成果品納入時打合せ	回	1	50,850		
現地踏査	業務	1	138,600	0	
公図等の転写	m ²	2000	10,010	0	
土地の登記記録の調査	m ²	2000	12,870	0	
権利者確認調査(当初)	m ²	2000	12,870	0	
境界確認	m ²	2000	46,400	0	
土地境界立会確認書作成	m ²	2000	17,160	0	
補助基準点の設置	m ²	2000	32,608	0	
境界測量（機械）	m ²	2000	57,064	0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地境界仮杭設置	m ²	2000	30,236	0
面積計算（機械）	m ²	6000	156,552	0
用地実測図（原図）	m ²	6000	98,700	
用地平面図	m ²	6000	47,465	
土地調書作成	m ²	2100	13,513	0
地積測量図転写	m ²	2000	9,272	0
土地調書添付図作成	m ²	6000	48,338	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	6000	235,950	0
境界点間測量	m ²	2000	36,068	0
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	
横断面図作成	km	0.1	59,997	0
依頼書作成	km	0.1	15,036	
協議書作成	km	0.1	29,376	
水準測量調査	km	1	48,440	0
立会人謝金支払	権利者	5	10,725	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接経費計			130,378	
材料費	式	1	15,689	
機械経費	式	1	11,138	
通信運搬費	式	1	484	
旅費・交通費	式	1	9,130	
電子成果品作成費	式	1	59,000	
精度管理費	式	1	34,937	
間接測量費			1,401,142	
諸経費計			1,401,142	
諸経費	式	1	1,401,142	
立会人謝金	権利者	5	38,000	
直接原価			6,496,987	
直接人件費計			5,965,478	
人件費計			5,965,478	
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
中間打合せ（測量外）	回	5	422,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	
現地踏査（建物等）	業務	1	84,500	
附帯工作物（独立）	箇所	1	78,274	
立竹木調査（用材林）	m ²	2000	172,272	1.3
通損調査（移転雑費）	世帯	1	23,544	
木造建物A（再算定）	棟	1	62,192	130以上200未満
木造建物C（再算定）	棟	1	53,544	130以上200未満
非木造建物B（再算定）	棟	2	129,776	200未満
非木造建物C（再算定）	棟	1	85,968	200未満
機械設備B（再算定）	事業所	1	152,784	200以上400未満
機械設備の見積（再算定）	台	11	1,152,426	
附帯工作物・住宅A（再算定）	戸	1	27,100	150未満
附帯工作物・住宅C（再算定）	戸	1	52,414	200～600

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
附帯工作物・農家A（再算定）	戸	1	77,446	600~1000
附帯工作物・農家B（再算定）	戸	1	102,954	1000以上
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	2	147,784	500以上1000未満
独立工作物（再算定）	箇所	2	58,944	
独立工作物の見積（再算定）	箇所	1	33,528	
立木・用材（再算定）	m ²	6500	147,576	1.3
立木・薪炭（再算定）	m ²	10100	327,400	1.3
墳墓A（再算定）	m ²	4	11,044	
動産・店舗（再算定）	店舗	1	9,790	50以上150未満
動産・倉庫（再算定）	事業所	1	5,114	50未満
動産・倉庫（再算定）	事業所	2	25,420	150以上350未満
移転雑費（再算定）	世帯	8	188,352	
営業（再調査+再算定）2カ年以上	事業所	1	388,566	1
消費税等（営業なし）	事業者	5	134,480	
消費税等（営業あり）	事業者	1	17,518	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
現地踏査（工損）	業務	1	55,614	
木造建物A（工損・事前）	棟	2	426,432	70以上130未満
木造建物A（工損・事前）	棟	1	382,972	200以上300未満
木造建物C（工損・事前）	棟	3	360,480	70未満
工作物（工損・事前）	箇所	3	351,486	100以上300未満
直接経費計			531,509	
材料費	式	1	417,569	
旅費・交通費	式	1	113,940	
間接原価			3,212,409	
その他原価	式	1	3,212,409	
一般管理費等			5,220,604	
一般管理費等	式	1	5,220,604	
業務価格			18,130,000	