

積算内訳書

1. 業務名

業務名	R6油津夏井道路補償説明等業務
履行場所	宮崎県日南市及び串間市地内

2. 業務内容

1) 事務所名 宮崎河川国道事務所

2) 履行期間 令和 6年 8月 1日 ～ 令和 7年 2月 28日

3) 設計説明

本業務は宮崎河川国道事務所が施行する一般国道220号油津夏井道路事業に伴う用地取得のために必要な土地調査、物件調査算定及び補償説明業務を委託するものである。

4) 業務内容

別紙、数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	R6油津夏井道路補償説明等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				1,316,722		
人件費計				1,223,700		
直接人件費				1,223,700		
作業計画		業務	1	136,080		
当初打合せ		回	1	50,850		
中間打合せ		回	3	137,250		
成果品納入時打合せ		回	1	50,850		
現地踏査		業務	1	138,600	+0	
公図等の転写		m ²	2000	10,010	+0	
土地の登記記録の調査		m ²	2000	12,870	+0	
権利者確認調査(当初)		m ²	2000	12,870	+0	
公図等転写連続図作成		m ²	2000	7,150		
境界確認		m ²	2000	46,400	+0	
土地境界立会確認書作成		m ²	2000	17,160	+0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
補助基準点の設置	m ²	2000	32,608	+0
境界測量（機械）	m ²	2000	57,064	+0
現況測量（建物等）	m ²	200	2,443	
用地境界仮杭設置	m ²	2000	30,236	+0
面積計算（機械）	m ²	2000	52,184	+0
用地実測図（原図）	m ²	2000	36,556	
用地平面図	m ²	2000	17,580	
土地調書作成	m ²	1000	6,435	+0
地積測量図転写	m ²	2000	9,272	+0
土地調書添付図作成	m ²	2000	16,112	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	2000	78,650	+0
境界点間測量	m ²	2000	36,068	+0
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	
依頼書作成	km	0.1	15,036	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
協議書作成	km	0.1	29,376	
立会人謝金支払	権利者	2	4,290	
直接経費			93,022	
材料費	式	1	13,077	
機械経費	式	1	8,501	
旅費・交通費	式	1	6,852	
電子成果品作成費	式	1	52,000	
精度管理費	式	1	12,592	
間接測量費			1,078,078	
諸経費			1,078,078	
諸経費	式	1	1,078,078	
立会人謝金	権利者	2	15,200	
直接原価			6,012,379	
直接人件費計			5,520,508	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
人件費			5, 520, 508	
当初打合せ（測量外）	回	1	84, 500	
中間打合せ（測量外）	回	3	253, 500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84, 500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46, 284	
現地踏査（建物等）	業務	1	84, 500	
附帯工作物（独立）	箇所	2	156, 548	
立竹木調査（用材林）	m ²	500	33, 308	1. 00
立竹木調査（薪炭林）	m ²	500	49, 884	1. 00
動産調査（倉庫）	事業所	1	27, 316	50以上150未満
通損調査（移転雑費）	世帯	3	70, 632	
現地踏査（補償説明）	業務	1	67, 600	
概況ヒアリング等（補償説明）	権利者	80	332, 640	
説明資料作成等（補償説明）	権利者	80	1, 285, 920	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
補償説明	回	160	2,916,480	
消費税等（営業なし）	事業者	1	26,896	
直接経費			491,871	
材料費	式	1	386,430	
旅費・交通費	式	1	105,441	
間接原価			2,972,793	
その他原価	式	1	2,972,793	
一般管理費等			4,834,828	
一般管理費等	式	1	4,834,828	
業務価格			16,230,000	