

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度川内川管内(東郷地区外)用地調査等業務
履行場所	川内川河川事務所管内

2. 業務内容

1)	事務所名
2)	履行期間 契約締結日の翌日 ～ 令和 6年 12月 20日
3)	設計説明 本業務は川内川河川事務所が施行する河川整備事業に伴う用地取得のために必要な用地調査・測量、物件調査算定、土地評価及び河川整備事業により生じる事業損失の調査算定等の業務を委託するものである。
4)	業務内容 別紙数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度川内川管内（東郷地区外）用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				5,912,462		
人件費計				5,647,794		
直接人件費計				5,647,794		
作業計画		業務	1	136,080		
当初打合せ		回	1	50,850		
中間打合せ		回	3	137,250		
成果品納入時打合せ		回	1	50,850		
現地踏査		業務	1	138,600	0	
公図等の転写		m ²	120000	900,900	0.5	
土地の登記記録の調査		m ²	120000	1,158,300	0.5	
建物の登記記録の調査		戸	40	57,200		
権利者確認調査(当初)		m ²	5000	32,175	0	
権利者確認調査(当初)		m ²	120000	1,158,300	0.5	
権利者確認調査(追跡)		人	10	200,200		
公図等転写連続図作成		m ²	120000	429,000		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
境界確認	m ²	5000	116,000	0
土地境界立会確認書作成	m ²	5000	42,900	0
補助基準点の設置	m ²	5000	81,520	0
境界測量（機械）	m ²	5000	142,660	0
用地境界仮杭設置	m ²	1000	15,118	0
面積計算（機械）	m ²	5000	130,460	0
用地実測図（原図）	m ²	5000	82,250	
用地平面図	m ²	5000	39,554	
土地調書作成	m ²	2000	12,870	0
地積測量図転写	m ²	5000	23,180	0
復元測量	m ²	1000	30,495	0
土地調書添付図作成	m ²	800	6,444	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	800	31,460	0
境界点間測量	m ²	5000	90,170	0
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
現況実測平面図作成	m ²	5000	84,484	0
依頼書作成	km	0.2	30,072	
協議書作成	km	0.2	58,752	
直接経費計			264,668	
材料費	式	1	51,377	
機械経費	式	1	41,237	
旅費・交通費	式	1	31,627	
電子成果品作成費	式	1	102,000	
精度管理費	式	1	38,427	
間接測量費			4,137,538	
諸経費計			4,137,538	
諸経費	式	1	4,137,538	
直接原価			3,693,440	
直接人件費計			3,391,287	
人件費計			3,391,287	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	
中間打合せ（測量外）	回	6	507,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	
立竹木調査（薪炭林）	m ²	200	19,952	1
立竹木調査（薪炭林）	m ²	500	64,420	1.3
現地踏査（土地評価）	業務	1	86,508	
地域区分・標準地選定等	業務	1	722,370	23
標準地価格算定	標準地	2	509,340	
取得地比準調書作成	画地	10	120,895	
現地踏査（工損）	業務	1	55,614	
木造建物A（工損・事後）	棟	1	341,556	200以上300未満
非木造建物ハ（工損・事後）	棟	1	139,646	200未満
工作物（工損・事後）	箇所	1	110,548	100以上300未満
工作物（工損・事後）	箇所	1	198,406	300以上630未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物（工損・算定）	棟	1	108,078	200以上300未満
非木造建物（工損・算定）	棟	1	78,414	200未満
工作物（工損・算定）	箇所	1	40,524	100以上300未満
工作物（工損・算定）	箇所	1	72,732	300以上630未満
直接経費計			302,153	
材料費	式	1	237,380	
旅費・交通費	式	1	64,773	
間接原価			1,826,208	
その他原価	式	1	1,826,208	
一般管理費等			2,970,352	
一般管理費等	式	1	2,970,352	
業務価格			18,540,000	