

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和6年度国道226号喜入防災外用地調査等業務
履行場所	鹿児島県鹿児島市喜入瀬々串町地内

2. 業務内容

1)	事務所名	鹿児島国道事務所
2)	履行期間	令和 6年 9月 26日 ～ 令和 7年 3月 31日 187日間
3)	設計説明	本業務は、鹿児島国道事務所が施行する国道226号喜入防災事業外に伴う用地取得のために必要な土地調査、土地評価、物件調査及び営業調査を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和6年度国道226号喜入防災外用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				2,040,279		
人件費計				1,843,301		
直接人件費計				1,843,301		
作業計画		業務	1	136,080		
当初打合せ		回	1	50,850		
中間打合せ		回	3	137,250		
成果品納入時打合せ		回	1	50,850		
現地踏査		業務	1	138,600	0	
公図等の転写		m ²	3900	19,518	0	
土地の登記記録の調査		m ²	3900	25,095	0	
建物の登記記録の調査		戸	1	1,430		
権利者確認調査(当初)		m ²	3900	25,095	0	
公図等転写連続図作成		m ²	3900	13,942		
境界確認		m ²	3900	90,479	0	
土地境界立会確認書作成		m ²	3900	33,461	0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
補助基準点の設置	m ²	3900	63,583	0
境界測量（機械）	m ²	3900	111,273	0
現況測量（建物等）	m ²	70	853	
用地境界仮杭設置	m ²	3900	58,958	0
面積計算（機械）	m ²	3900	101,757	0
用地実測図（原図）	m ²	3900	71,282	
用地平面図	m ²	3900	34,279	
土地調書作成	m ²	2800	18,017	0
地積測量図転写	m ²	3900	18,079	0
復元測量	m ²	3900	118,928	0
土地調書添付図作成	m ²	3900	31,420	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	3900	153,367	0
境界点間測量	m ²	3900	70,331	0
公共用地管理者打合せ	業務	1	179,700	
依頼書作成	km	0.2	30,072	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
協議書作成	km	0.2	58,752	
直接経費計			196,978	
材料費	式	1	23,526	
機械経費	式	1	18,477	
旅費・交通費	式	1	10,322	
安全費	式	1	49,762	
電子成果品作成費	式	1	62,000	
精度管理費	式	1	32,891	
間接測量費			1,589,721	
諸経費計			1,589,721	
諸経費	式	1	1,589,721	
直接原価			4,039,850	
直接人件費計			3,709,355	
人件費計			3,709,355	
当初打合せ（測量外）	回	1	84,500	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
中間打合せ（測量外）	回	5	422,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	84,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	46,284	
現地踏査（建物等）	業務	1	84,500	
非木造建物調査（Ａ）	棟	1	553,044	200未満
附帯工作物（住宅Ｂ）	戸	1	128,582	150以上200未満
附帯工作物（住宅Ｃ）	戸	1	204,240	200～600
附帯工作物（農家Ｂ）	戸	1	393,310	1000以上
営業に関する調査	事業所	1	477,376	1
動産調査（店舗）	店舗	1	38,750	50以上150未満
通損調査（移転雑費）	世帯	3	70,632	
現地踏査（土地評価）	業務	1	86,508	
地域区分・標準地選定等	業務	1	576,840	1
標準地価格算定	標準地	1	254,670	
取得地比準調書作成	画地	5	60,446	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
残地補償算定調書作成	画地	1	6,563	
消費税等（営業なし）	事業者	2	53,792	
消費税等（営業あり）	事業者	1	17,518	
所要作業時間等調査（旅費交通費）	業務	1	32,400	
所要作業時間等調査（消費税等調査）	業務	1	32,400	
直接経費計			330,495	
材料費	式	1	259,647	
旅費・交通費	式	1	70,848	
間接原価			1,997,487	
その他原価	式	1	1,997,487	
一般管理費等			3,242,663	
一般管理費等	式	1	3,242,663	
業務価格			12,910,000	