

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度花月川吹上丸山地区外用地調査等業務
履行場所	大分県日田市吹上町 地内外

2. 業務内容

1)	事務所名	筑後川河川事務所
2)	履行期間	令和 7年 7月 17日 ～ 令和 8年 3月 13日 240日間
3)	設計説明	本業務は筑後川河川事務所が施行する花月川改修事業外に伴い実施の必要が生じた用地測量及び事業損失事前調査等を委託するものである。
4)	業務内容	別添数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度花月川吹上丸山地区外用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				969,261		
人件費計				904,479		
直接人件費				904,479		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	1	50,850		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	154,000	+0	
公図等の転写		m ²	330	1,755	+0	
土地の登記記録の調査		m ²	330	2,256	+0	
建物の登記記録の調査		戸	1	1,520		
権利者確認調査(当初)		m ²	330	2,256	+0	
公図等転写連続図作成		m ²	330	1,253		
境界確認		m ²	330	8,389	+0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
土地境界立会確認書作成	m ²	330	3,009	+0
補助基準点の設置	m ²	330	5,837	+0
境界測量（機械）	m ²	330	10,215	+0
現況測量（建物等）	m ²	130	1,722	
用地境界仮杭設置	m ²	330	5,412	+0
面積計算（機械）	m ²	330	9,312	+0
用地実測図（原図）	m ²	330	6,505	
用地平面図	m ²	300	2,835	
土地調書作成	m ²	100	683	+0
地積測量図転写	m ²	330	1,619	+0
土地調書添付図作成	m ²	330	2,958	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	330	13,793	+0
境界点間測量	m ²	330	6,428	+0
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
依頼書作成	km	0.3	50,136	
協議書作成	km	0.3	97,956	
直接経費			64,782	
材料費	式	1	8,130	
機械経費	式	1	4,267	
旅費・交通費	式	1	5,065	
電子成果品作成費	式	1	45,000	
精度管理費	式	1	2,320	
間接測量費			870,739	
諸経費			870,739	
諸経費	式	1	870,739	
直接原価			15,515,354	
直接人件費計			14,246,040	
人件費			14,246,040	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	2	175,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
建物等残地移転要件該当性検討	権利者	1	109,432	
現地踏査（工損）	業務	1	57,876	
木造建物A（工損・事前）	棟	1	176,943	70未満
木造建物A（工損・事前）	棟	4	888,972	70以上130未満
木造建物A（工損・事前）	棟	14	4,036,298	130以上200未満
木造建物A（工損・事前）	棟	1	399,186	200以上300未満
木造建物A（工損・事前）	棟	1	532,756	300以上450未満
木造建物A（工損・事前）	棟	1	666,729	450以上600未満
木造建物C（工損・事前）	棟	9	1,127,709	70未満
木造建物C（工損・事前）	棟	1	204,152	130以上200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
非木造建物イ（工損・事前）	棟	1	233,634	200未満
非木造建物イ（工損・事前）	棟	1	292,819	200以上400未満
非木造建物イ（工損・事前）	棟	1	555,844	600以上1000未満
非木造建物ロ（工損・事前）	棟	1	235,182	200未満
非木造建物ハ（工損・事前）	棟	1	155,710	200未満
工作物（工損・事前）	箇所	5	482,400	100未満
工作物（工損・事前）	箇所	13	1,589,302	100以上300未満
工作物（工損・事前）	箇所	8	1,749,872	300以上630未満
工作物（工損・事前）	箇所	1	353,154	630以上1300未満
直接経費			1,269,314	
材料費	式	1	997,215	
旅費・交通費	式	1	272,099	
間接原価			7,671,492	
その他原価	式	1	7,671,492	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
一般管理費等			12,483,154	
一般管理費等	式	1	12,483,154	
業務価格			37,510,000	