

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度国道210号中千足歩道整備外物件調査等業務
履行場所	福岡県うきは市 外

2. 業務内容

1)	事務所名	福岡国道事務所
2)	履行期間	令和 8年 2月 4日 ～ 令和 8年 9月 30日 239日間
3)	設計説明	本業務は、福岡国道事務所が施工する国道210号中千足歩道整備外事業に伴う用地取得のために必要な土地評価、物件の調査、再算定等業務を委託するものである。
4)	業務内容	数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度国道210号中千足歩道整備外物件調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				9,338,522		
直接人件費計				8,574,547		
人件費				8,574,547		
当初打合せ（測量外）		回	1	87,500		
中間打合せ（測量外）		回	7	612,500		
成果品納入時打合せ（測量外）		回	1	87,500		
作業計画書の作成（測量外）		業務	1	48,070		
現地踏査（建物等）		業務	1	87,500		
木造建物調査（A）		棟	2	526,652	130以上200未満	
木造建物調査（A）		棟	1	365,170	200以上300未満	
非木造建物調査（A）		棟	1	575,571	200未満	
非木造建物調査（A）		棟	2	1,441,592	200以上400未満	
附帯工作物（住宅A）		戸	1	92,038	150未満	
附帯工作物（工場等）		箇所	7	1,360,429	500未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
附帯工作物（独立）	箇所	6	491,034	
独立工作物の見積	箇所	6	210,540	
現地踏査（営業）	業務	1	36,754	
動産調査（店舗）	店舗	4	286,520	150以上350未満
動産調査（事務所）	事業所	2	119,216	150以上350未満
通損調査（移転雑費）	世帯	10	246,380	
現地踏査（再算定）	権利者	1	14,053	
木造建物A（再算定）	棟	3	119,061	70未満
木造建物C（再算定）	棟	2	69,036	70未満
附帯工作物・住宅A（再算定）	戸	3	84,564	150未満
附帯工作物・住宅B（再算定）	戸	1	39,719	150以上200未満
独立工作物（再算定）	箇所	2	61,624	
独立工作物の見積（再算定）	箇所	2	70,180	
動産・一般（再算定）	戸	1	10,963	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
動産・倉庫（再算定）	事業所	1	5, 386	50未満
動産・倉庫（再算定）	事業所	1	7, 995	50以上150未満
移転雑費（再算定）	世帯	5	123, 190	
現地踏査（土地評価）	業務	1	93, 408	
地域区分・標準地選定等	業務	1	640, 142	1
標準地価格算定	標準地	1	297, 712	
取得地比準調書作成	画地	11	158, 991	
残地補償算定調書作成	画地	6	47, 789	
消費税等（営業なし）	事業者	2	55, 768	
直接経費			763, 975	
材料費	式	1	600, 202	
旅費・交通費	式	1	163, 773	
間接原価			4, 617, 393	
その他原価	式	1	4, 617, 393	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
一般管理費等			7,514,085	
一般管理費等	式	1	7,514,085	
業務価格			21,470,000	