

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度福岡国道事務所管内再算定等業務
履行場所	福岡県糸島市外

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ～ 令和 8年 3月 19日

3) 設計説明

本業務は、福岡国道事務所が施行する国道497号今宿道路事業及び国道3号辺春歩道整備事業外に伴う用地取得のために必要な土地調査、物件調査算定及び国道497号今宿道路工事外に伴う事業損失事前・事後調査を委託するものである。

4) 業務内容

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度福岡国道事務所管内再算定等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				1,807,355		
人件費計				1,630,537		
直接人件費				1,630,537		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	3	152,550		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	154,000	+0	
用地境界仮杭設置		m ²	7000	114,863	+0	
面積計算（機械）		m ²	7000	197,582	+0	
用地実測図（原図）		m ²	7000	138,033		
用地平面図		m ²	7000	66,185		
土地調書作成		m ²	2500	17,099	+0	
地積測量図転写		m ²	7000	34,363	+0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
土地調書添付図作成	m ²	7000	62,768	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	7000	292,600	+0
境界点間測量	m ²	7000	136,374	+0
直接経費			176,818	
材料費	式	1	14,468	
機械経費	式	1	12,039	
旅費・交通費	式	1	9,131	
安全費	式	1	44,081	
電子成果品作成費	式	1	59,000	
精度管理費	式	1	38,099	
間接測量費			1,552,645	
諸経費			1,552,645	
諸経費	式	1	1,552,645	
直接原価			5,785,947	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接人件費計			5,312,614	
人件費			5,312,614	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	4	350,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	
附帯工作物（工場等）	箇所	1	76,791	500以上1000未満
附帯工作物（工場等）	箇所	1	121,989	1000以上2000未満
木造建物A（再算定）	棟	1	90,319	200以上300未満
木造建物A（再算定）	棟	1	120,906	300以上450未満
木造建物C（再算定）	棟	1	55,801	130以上200未満
非木造建物B（再算定）	棟	1	96,881	200未満
非木造建物B（再算定）	棟	3	202,080	200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
非木造建物 B（再算定）	棟	1	122,099	200以上400未満
非木造建物 B（再算定）	棟	1	118,808	400以上600未満
非木造建物 C（再算定）	棟	1	62,342	200未満
非木造建物 D（再算定）	棟	1	29,684	70未満
機械設備 A（再算定）	事業所	3	139,851	100未満
機械設備の見積（再算定）	台	3	327,171	
附帯工作物・住宅 A（再算定）	戸	1	28,188	150未満
附帯工作物・住宅 B（再算定）	戸	1	39,719	150以上200未満
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	1	60,495	500未満
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	1	76,791	500以上1000未満
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	1	121,989	1000以上2000未満
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	1	191,735	2000以上4000未満
独立工作物（再算定）	箇所	4	123,248	
独立工作物の見積（再算定）	箇所	4	140,360	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
動産・一般（再算定）	戸	1	10,963	
動産・店舗（再算定）	店舗	1	7,676	50未満
動産・店舗（再算定）	店舗	1	17,961	150以上350未満
動産・事務所（再算定）	事業所	1	17,961	150以上350未満
動産・倉庫（再算定）	事業所	2	10,772	50未満
動産・倉庫（再算定）	事業所	1	7,995	50以上150未満
動産・倉庫（再算定）	事業所	1	41,988	1000以上1500未満
移転雑費（再算定）	世帯	12	295,656	
附帯工作物・工場等（再調査・新規）	箇所	1	244,033	500以上1000未満
附帯工作物・工場等（再調査・新規）	箇所	1	389,290	1000以上2000未満
消費税等（営業なし）	事業者	1	27,884	
現地踏査（工損）	業務	1	57,876	
木造建物A（工損・内部事後）	箇所	1	103,114	
木造建物B（工損・外部事前）	棟	1	261,724	200以上300未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
工作物（工損・事前）	箇所	1	353,154	630以上1300未満
工作物（工損・事後）	箇所	1	333,727	630以上1300未満
工作物（工損・算定）	箇所	1	123,023	630以上1300未満
直接経費			473,333	
材料費	式	1	371,863	
旅費・交通費	式	1	101,470	
間接原価			2,860,842	
その他原価	式	1	2,860,842	
一般管理費等			4,653,211	
一般管理費等	式	1	4,653,211	
業務価格			16,660,000	