

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和7年度3号広川八女BP(谷川地区外)用地調査等業務
履行場所	福岡県八女市立花町谷川外地内

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 令和 7年 6月 19日 ～ 令和 8年 3月 19日 274日間

3) 設計説明

本業務は、福岡国道事務所が施行する一般国道3号広川八女バイパス(谷川地区外)整備事業に伴う用地取得のために必要な土地の調査、物件調査及び機械設備調査等業務を委託するものである。

4) 業務内容

別紙数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度3号広川八女BP（谷川地区外）用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				14,783,552		
人件費計				13,492,339		
直接人件費				13,492,339		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	1	50,850		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	154,000	+0	
公図等の転写		m ²	50000	266,000	+0	
土地の登記記録の調査		m ²	50000	342,000	+0	
権利者確認調査(当初)		m ²	50000	342,000	+0	
公図等転写連続図作成		m ²	50000	190,000		
境界確認		m ²	50000	1,271,400	+0	
土地境界立会確認書作成		m ²	50000	456,000	+0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
補助基準点の設置	m ²	50000	884,600	+0
境界測量（機械）	m ²	50000	1,548,050	+0
用地境界仮杭設置	m ²	50000	820,450	+0
面積計算（機械）	m ²	50000	1,411,300	+0
用地実測図（原図）	m ²	50000	985,950	
用地平面図	m ²	50000	472,750	
土地調書作成	m ²	23100	158,003	+0
地積測量図転写	m ²	23100	113,397	+0
土地調書添付図作成	m ²	50000	448,345	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	50000	2,090,000	+0
境界点間測量	m ²	50000	974,100	+0
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	
依頼書作成	km	0.1	16,712	
協議書作成	km	0.1	32,652	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接経費			1,291,213	
材料費	式	1	190,317	
機械経費	式	1	178,522	
旅費・交通費	式	1	75,557	
安全費	式	1	360,574	
電子成果品作成費	式	1	150,000	
精度管理費	式	1	336,243	
間接測量費			10,656,448	
諸経費			10,656,448	
諸経費	式	1	10,656,448	
直接原価			7,388,883	
直接人件費計			6,784,401	
人件費			6,784,401	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
中間打合せ（測量外）	回	5	437,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
法令関係資料の調査	m ²	50000	884,695	+0
現況利用調査	m ²	50000	670,060	+0
聞き取り等調査（自治体）	機関	1	97,240	
報告書作成（土地利用履歴）	業務	1	163,772	
木造建物調査（A）	棟	1	365,170	200以上300未満
非木造建物調査（B）	棟	1	551,657	400以上600未満
非木造建物調査（B）	棟	1	749,361	600以上1000未満
機械設備調査（B）	事業所	1	663,501	400以上600未満
機械設備の見積	台	1	109,057	
立竹木調査（用材林）	m ²	24000	1,675,272	1.00
現地踏査（営業）	業務	1	36,754	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
動産調査（工場）	事業所	1	54,322	350以上600未満
動産調査（工場）	事業所	1	78,332	600以上1000未満
通損調査（移転雑費）	世帯	1	24,638	
直接経費			604,482	
材料費	式	1	474,900	
旅費・交通費	式	1	129,582	
間接原価			3,653,399	
その他原価	式	1	3,653,399	
一般管理費等			5,937,718	
一般管理費等	式	1	5,937,718	
業務価格			42,420,000	