

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度3号広川八女BP土地評価業務
履行場所	福岡県八女市外地内

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 令和 7年 6月 20日 ～ 令和 8年 3月 19日 273日間

3) 設計説明

本業務は、福岡国道事務所が施行する一般国道3号広川八女バイパス整備事業に伴う用地取得のために必要な土地評価業務を委託するものである。

4) 業務内容

別途数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度3号広川八女B P土地評価業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費						
直接経費						
旅費・交通費		式				
直接原価				8,264,999		
直接人件費計				7,588,838		
人件費				7,588,838		
当初打合せ（測量外）		回	1	87,500		
中間打合せ（測量外）		回	3	262,500		
成果品納入時打合せ（測量外）		回	1	87,500		
作業計画書の作成（測量外）		業務	1	48,070		
現地踏査（土地評価）		業務	1	93,408		
地域区分		業務	1	2,393,245		
標準地価格算定		標準地	8	2,381,696		
準標準地		標準地	6	612,522		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
取得地比準調書作成	画地	88	1,271,938	
残地補償算定調書作成	画地	44	350,459	
直接経費			676,161	
材料費	式	1	531,215	
旅費・交通費	式	1	144,946	
間接原価			4,086,589	
その他原価	式	1	4,086,589	
一般管理費等			6,648,412	
一般管理費等	式	1	6,648,412	
業務価格			19,000,000	