

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和7年度今寺地区用地調査等業務
履行場所	佐賀県嬉野市嬉野町下宿地内

2. 業務内容

1)	事務所名	佐賀国道事務所
2)	履行期間	令和7年7月16日～令和8年2月27日 227日間
3)	設計説明	本業務は、佐賀国道事務所が施行する国道34号今寺歩道整備事業に伴う用地取得のために必要な物件調査等業務を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積算内訳書

業務名	令和7年度今寺地区用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳		
直接原価			4,534,295			
直接人件費計			4,163,351			
人件費			4,163,351			
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500			
中間打合せ（測量外）	回	2	175,000			
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500			
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070			
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500			
木造建物調査（A）	棟	1	487,374	300以上450未満		
非木造建物調査（B）	棟	2	630,690	200未満		
附帯工作物（農家A）	戸	1	294,671	600～1000		
附帯工作物（工場等）	箇所	2	488,066	500以上1000未満		
附帯工作物（独立）	箇所	2	163,678			
独立工作物の見積	箇所	2	70,180			

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
建物等残地移転要件該当性検討	権利者	3	328,296	
居住者に関する調査	世帯	6	53,136	
動産調査（一般住家）	戸	6	244,470	
動産調査（倉庫）	事業所	1	50,424	150以上350未満
通損調査（仮住居等・標準家賃あり）	世帯	6	115,278	
通損調査（移転雑費）	世帯	9	221,742	
駐車場使用実態調査（移転工法）	1回当たり	18	379,224	300以上500未満
消費税等（営業なし）	事業者	3	83,652	
所要作業時間等調査（残地移転要件等）	業務	1	33,450	
所要作業時間等調査（移転工法案の検討）	業務	1	33,450	
直接経費			370,944	
材料費	式	1	291,424	
旅費・交通費	式	1	79,520	
間接原価			2,241,964	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
その他原価	式	1	2,241,964	
一般管理費等			3,643,741	
一般管理費等	式	1	3,643,741	
業務価格			10,420,000	