

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度松浦佐々道路用地調査等業務
履行場所	長崎県松浦市志佐町外

2. 業務内容

1)	事務所名	長崎河川国道事務所
2)	履行期間	令和 8年 1月 21日 ～ 令和 8年 9月 18日 241日間
3)	設計説明	本業務は長崎河川国道事務所が施工する一般国道497号松浦佐々道路工事に伴う用地取得のために必要な用地測量、物件調査、再算定、事業損失(事前調査・事後調査)及び費用負担説明を委託するものである。
4)	業務内容	別紙数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度松浦佐々道路用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				5,664,766		
人件費計				5,111,600		
直接人件費計				5,111,600		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	3	152,550		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	154,000	0	
公図等の転写		m ²	22300	118,635	0	
土地の登記記録の調査		m ²	22300	152,531	0	
権利者確認調査(当初)		m ²	100	683	0	
公図等転写連続図作成		m ²	22300	84,739		
補助基準点の設置		m ²	22300	394,529	0	
境界測量(機械)		m ²	22300	690,428	0	
用地境界仮杭設置		m ²	22300	365,918	0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
面積計算（機械）	m ²	22300	629,438	0
用地実測図（原図）	m ²	22300	439,732	
用地平面図	m ²	22300	210,845	
土地調書作成	m ²	16300	111,491	0
地積測量図転写	m ²	16300	80,015	0
土地調書添付図作成	m ²	16300	146,160	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	16300	681,339	0
境界点間測量	m ²	22300	434,447	0
直接経費計			553,166	
材料費	式	1	63,795	
機械経費	式	1	74,620	
旅費・交通費	式	1	28,624	
安全費	式	1	138,165	
電子成果品作成費	式	1	98,000	
精度管理費	式	1	149,962	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
間接測量費			4, 415, 234	
諸経費計			4, 415, 234	
諸経費	式	1	4, 415, 234	
直接原価			5, 610, 614	
直接人件費計			5, 151, 618	
人件費計			5, 151, 618	
当初打合せ（測量外）	回	1	87, 500	
中間打合せ（測量外）	回	4	350, 000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87, 500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48, 070	
立竹木調査（用材林）	m ²	19900	1, 389, 078	1
立木・用材（再算定）	m ²	2400	44, 975	1
墳墓D（再算定）	m ²	134	491, 618	
現地踏査（工損）	業務	1	57, 876	
木造建物A（工損・事前）	棟	1	288, 307	130以上200未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造特殊建物（工損・事前）	棟	1	136,853	50未満
非木造建物ハ（工損・事前）	棟	1	155,710	200未満
工作物（工損・事前）	箇所	1	96,480	100未満
工作物（工損・事前）	箇所	1	122,254	100以上300未満
工作物（工損・事前）	箇所	1	218,734	300以上630未満
木造建物A（工損・事後）	棟	1	158,000	70未満
木造建物A（工損・事後）	棟	2	396,700	70以上130未満
木造建物C（工損・事後）	棟	2	240,420	70未満
木造建物C（工損・事後）	棟	1	150,613	70以上130未満
木造建物（工損・算定）	棟	1	50,095	70未満
木造建物（工損・算定）	棟	2	126,820	70以上130未満
木造建物（工損・算定）	棟	2	100,190	70未満
木造建物（工損・算定）	棟	1	63,410	70以上130未満
現地踏査（費用負担）	業務	1	89,040	
概況ヒアリング（費用負担）	権利者	1	11,667	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
説明資料作成（費用負担）	権利者	1	17,695	
費用負担説明	権利者	1	172,013	
直接経費計			458,996	
材料費	式	1	360,601	
旅費・交通費	式	1	98,395	
間接原価			2,774,146	
その他原価	式	1	2,774,146	
一般管理費等			4,505,240	
一般管理費等	式	1	4,505,240	
業務価格			22,970,000	