

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度熊本・菊池川・阿蘇砂防用地調査点検等技術業務
履行場所	熊本河川国道事務所、菊池川河川事務所及び阿蘇砂防事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 令和 7年 4月 11日 ～ 令和 8年 3月 27日 351日間

3) 設計説明

本業務は、熊本河川国道事務所、菊池川河川事務所及び阿蘇砂防事務所における道路、河川及び砂防事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を委託するものである。

4) 業務内容

別紙、数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度熊本・菊池川・阿蘇砂防用地調査点検等技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				28,286,939		
直接人件費計				26,042,153		
人件費				26,042,153		
当初打合せ（点検）		回	1	52,500		
中間打合せ（点検）		回	11	577,500		
成果品納入時打合せ（点検）		回	1	52,500		
作業計画書の作成（点検）		業務	1	48,070		
用地測量・申請図書なし（点検）		業務	2	153,786	20000未満	
用地測量・申請図書なし（点検）		業務	1	96,387	20000以上40000未満	
権利者確認調査（当初）（点検）		業務	1	36,100	20000以上40000未満	
木造建物A（点検）		棟	1	38,463	70未満	
木造建物A（点検）		棟	7	339,997	70以上130未満	
木造建物A（点検）		棟	5	312,530	130以上200未満	
木造建物A（点検）		棟	1	87,034	200以上300未満	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物A（点検）	棟	1	145,713	450以上600未満
木造建物C（点検）	棟	1	27,660	70未満
非木造建物A（点検）	棟	1	117,082	200未満
非木造建物B（点検）	棟	1	99,622	200未満
非木造建物B（点検）	棟	7	485,366	200未満
非木造建物B（点検）	棟	1	125,842	200以上400未満
非木造建物B（点検）	棟	1	87,492	200以上400未満
非木造建物B（点検）	棟	2	245,660	400以上600未満
非木造建物B（点検）	棟	1	237,997	600以上1000未満
非木造建物B（点検）	棟	1	166,617	600以上1000未満
非木造建物B（点検）	棟	1	227,991	1000以上1500未満
非木造建物B（点検）	棟	1	280,814	1500以上2000未満
非木造建物C（点検）	棟	2	152,616	200未満
非木造建物D（点検）	棟	9	297,369	70未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
非木造建物 D（点検）	棟	2	120,630	70以上130未満
非木造建物 D（点検）	棟	1	41,583	70以上130未満
非木造建物 D（点検）	棟	1	77,966	130以上200未満
機械設備 A（点検）	事業所	4	187,504	100未満
機械設備 B（点検）	事業所	1	222,311	600以上1000未満
機械設備 B（点検）	事業所	1	307,466	1000以上1500未満
生産設備 A（点検）	設備当	3	109,824	300以上500未満
生産設備 A（点検）	設備当	1	47,095	500以上800未満
生産設備 A（点検）	設備当	2	137,914	800以上1300未満
生産設備 A（点検）	設備当	4	378,372	1300以上2000未満
生産設備 A（点検）	設備当	2	247,142	2000以上3000未満
生産設備 A（点検）	設備当	1	274,262	7000以上
生産設備 D（点検）	箇所	2	38,840	
附帯工作物・住宅 A（点検）	戸	22	651,222	150未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
附帯工作物・住宅C（点検）	戸	12	795,624	200～600
附帯工作物・農家A（点検）	戸	4	375,892	600以上1000未満
附帯工作物・農家B（点検）	戸	5	667,425	1000以上
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	5	323,435	500未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	2	163,152	500以上1000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	4	519,880	1000以上2000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	5	1,017,480	2000以上4000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	2	652,608	4000以上8000未満
附帯工作物・工場等（点検）	箇所	3	1,393,551	8000以上12000未満
独立工作物（点検）	箇所	16	277,712	
立木・用材（点検）	m ²	62000	520,056	1.00
立木・薪炭（点検）	m ²	44794	451,612	1.00
立木・収穫（点検）	m ²	4246	85,964	1.00
立木・竹林（点検）	m ²	1000	6,455	1.00

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業（点検）	事業所	1	174,574	0.80
営業（点検）	事業所	3	655,257	1.00
営業（点検）	事業所	3	917,118	1.40
動産・一般（点検）	戸	21	71,148	
動産・店舗（点検）	店舗	2	25,000	150以上350未満
動産・事務所（点検）	事業所	2	4,194	50未満
動産・事務所（点検）	事業所	3	10,164	50以上150未満
動産・工場（点検）	事業所	1	2,097	50未満
動産・工場（点検）	事業所	1	20,007	1500以上2000未満
動産・倉庫（点検）	事業所	8	16,776	50未満
動産・倉庫（点検）	事業所	5	16,940	50以上150未満
動産・倉庫（点検）	事業所	3	16,455	150以上350未満
動産・倉庫（点検）	事業所	2	17,746	350以上600未満
動産・倉庫（点検）	事業所	3	40,656	600以上1000未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
動産・倉庫（点検）	事業所	1	17,746	1000以上1500未満
仮住居・借家人（点検）	世帯	6	38,238	
移転雑費（点検）	世帯	55	767,140	
建物等残地移転要件該当性検討（点検）	権利者	5	113,300	
消費税等調査（点検）	事業者	19	96,368	
各画地の評価額（点検）	画地	10	51,880	
残地補償（点検）	画地	1	2,594	
木造建物（事業損失）（点検）	棟	7	178,360	70未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	18	588,600	70以上130未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	12	505,536	130以上200未満
木造建物（事業損失）（点検）	棟	4	232,720	200以上300未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	20	998,880	200未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	8	503,856	200以上400未満
非木造建物（事業損失）（点検）	棟	1	200,985	1500以上2000未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
工作物（事業損失）（点検）	箇所	3	38,484	100未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	35	561,225	100以上500未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	3	86,589	500以上1000未満
工作物（事業損失）（点検）	箇所	2	92,600	1000以上2000未満
資料作成・定型（点検）	枚	530	1,913,300	
資料作成・非定型（点検）	枚	25	156,575	
図面作成（A3・A4程度）（点検）	枚	115	1,098,710	
図面作成（A1・A2程度）（点検）	枚	40	1,130,360	
記録簿作成（点検）	回	3	32,490	0.5
現地確認調査（点検）	回	1	26,614	
成果物のとりまとめ（点検）	業務	1	35,186	
直接経費			2,244,786	
材料費	式	1	1,822,904	
旅費・交通費	式	1	421,882	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
間接原価			14,023,699	
その他原価	式	1	14,023,699	
一般管理費等			22,779,362	
一般管理費等	式	1	22,779,362	
業務価格			65,090,000	