積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和7年度熊本管内(矢部清和外)用地補償総合技術業務
履行場所	熊本県上益城郡山都町城平地内外

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 令和7年4月1日～令和8年3月31日 364日間

3) 設計説明

本事業は、熊本河川国道事務所における国道218号矢部清和道路外の道路整備事業などに必要な土地等の取得等及びこれらに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。

4) 業務内容

積算内訳書

業務名	令和7年度熊本管内（矢部清和外）用地補償総合技術業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳		
直接原価			12,356,214			
直接人件費計			11,248,280			
人件費			11,248,280			
当初打合せ（総合）	回	1	37,636			
中間打合せ（総合）	回	10	277,520			
成果品納入時打合せ（総合）	回	1	23,568			
現地踏査（総合）	回	1	134,756			
業務計画書の作成（総合）	業務	1	83,664			
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	23	96,232	0.3		
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	31	247,504	0.5		
概況ヒアリング等・B（総合）	権利者	6	73,008	0.8		
関係権利者の特定	権利者	219	750,294			
附帯工作物・住宅C（総合）	戸	12	850,248	200~600		
立木・用材（総合）	m ²	3161	36,224	1.00		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
立木・薪炭（総合）	m ²	8079	101,972	1.00
立木・収穫（総合）	m ²	4690	98,536	1.00
動産・一般（総合）	戸	2	7,640	
仮住居・借家人（総合）	世帯	2	14,552	
移転雑費（総合）	世帯	3	45,960	
消費税等照合（総合）	事業者	2	10,584	
補償金明細表の作成	権利者	8	33,632	
各画地の評価額の照合	画地	70	373,240	
残地補償額の照合	画地	10	26,580	
公共用地交渉・資料作成B	権利者	23	297,528	0.3
公共用地交渉・資料作成B	権利者	31	672,328	0.5
公共用地交渉・資料作成B	権利者	6	210,048	0.8
公共用地交渉・調書説明B	権利者	23	377,706	0.3
公共用地交渉・調書説明B	権利者	31	852,438	0.5

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
公共用地交渉・調書説明B	権利者	6	265,824	0.8
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	23	1,227,970	0.3
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	31	2,778,220	0.5
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	6	860,364	0.8
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	2	16,776	0.3
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	5	72,460	0.5
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	1	22,880	0.8
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	2	14,512	0.3
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	5	66,800	0.5
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	1	21,000	0.8
移転履行状況等の確認等B	権利者	2	22,840	0.5
移転履行状況等の確認等B	権利者	1	18,272	0.8
公共用地交渉・権利者以外との軽微な対応	回	2	36,252	
関係機関との連絡・調整	関係機関	2	90,712	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
直接経費			1,107,934	
材料費	式	1	787,359	
旅費・交通費	式	1	320,575	
間接原価			6,057,198	
その他原価	式	1	6,057,198	
一般管理費等			9,906,588	
一般管理費等	式	1	9,906,588	
業務価格			28,320,000	