

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度八代復興事務所用地補償総合技術(その1)業務
履行場所	熊本県球磨郡球磨村外地内

2. 業務内容

1)	事務所名	八代復興事務所
2)	履行期間	令和 7年 4月 1日 ~ 令和 8年 3月 31日 364日間
3)	設計説明	本業務は、八代復興事務所における一般国道219号外災害復旧工事に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。
4)	業務内容	数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度八代復興事務所用地補償総合技術（その1）業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接原価				12,149,047		
直接人件費計				11,059,684		
人件費計				11,059,684		
当初打合せ（総合）		回	1	37,636		
中間打合せ（総合）		回	10	277,520		
成果品納入時打合せ（総合）		回	1	23,568		
現地踏査（総合）		回	1	134,756		
業務計画書の作成（総合）		業務	1	83,664		
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	10	41,840	0.3	
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	40	319,360	0.5	
概況ヒアリング等・B（総合）		権利者	1	16,352	1	
関係権利者の特定		権利者	51	174,726		
木造建物C（総合）		棟	1	39,728	70以上130未満	
附帯工作物・住宅A（総合）		戸	1	32,018	150未満	
立木・用材（総合）		m ²	1000	11,460	1	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
補償金明細表の作成	権利者	51	214,404	
標準地価格の照合	標準地	4	583,960	
各画地の評価額の照合	画地	15	79,980	
公共用地交渉・資料作成B	権利者	10	129,360	0.3
公共用地交渉・資料作成B	権利者	40	867,520	0.5
公共用地交渉・資料作成B	権利者	1	43,760	1
公共用地交渉・調書説明B	権利者	10	164,220	0.3
公共用地交渉・調書説明B	権利者	40	1,099,920	0.5
公共用地交渉・調書説明B	権利者	1	56,138	1
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	10	533,900	0.3
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	40	3,584,800	0.5
公共用地交渉・補償内容等説明B	権利者	1	179,624	1
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	10	83,880	0.3
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	40	579,680	0.5
公共用地交渉・損失補償協議書交付説明B	権利者	1	28,984	1

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	10	72,560	0.3
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	40	534,400	0.5
公共用地交渉・補償契約書説明B	権利者	1	27,104	1
移転履行状況等の確認等B	権利者	10	68,520	0.3
移転履行状況等の確認等B	権利者	40	456,800	0.5
移転履行状況等の確認等B	権利者	1	23,982	1
関係機関との連絡・調整	関係機関	10	453,560	
直接経費計			1,089,363	
材料費	式	1	774,163	
旅費・交通費	式	1	315,200	
間接原価			5,955,639	
その他原価	式	1	5,955,639	
一般管理費等			9,745,314	
一般管理費等	式	1	9,745,314	
業務価格			27,850,000	