

# 積算内訳書

## 1. 業務名

業務名	令和7年度 佐伯管内防災工事用地調査等業務
履行場所	

## 2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ~ 令和8年9月18日

3) 設計説明

本業務は、佐伯河川国道事務所管内道路維持管理事業に伴う用地取得のために必要な用地測量、土地評価、物件調査を委託するものである。  
別紙数量総括表のとおり

4) 業務内容

## 積算内訳書

業務名	令和7年度 佐伯管内防災工事用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳		
直接測量費			7,410,864			
人件費計			6,749,608			
直接人件費			6,749,608			
作業計画	業務	1	151,220			
当初打合せ	回	1	56,450			
中間打合せ	回	3	152,550			
成果品納入時打合せ	回	1	56,450			
現地踏査	業務	1	154,000	+0		
公図等の転写	m <sup>2</sup>	22000	117,040	+0		
土地の登記記録の調査	m <sup>2</sup>	22000	150,480	+0		
権利者確認調査(当初)	m <sup>2</sup>	22000	150,480	+0		
公図等転写連続図作成	m <sup>2</sup>	22000	83,600			
境界確認	m <sup>2</sup>	22000	559,416	+0		
土地境界立会確認書作成	m <sup>2</sup>	22000	200,640	+0		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
補助基準点の設置	m <sup>2</sup>	22000	389,224	+0
境界測量（機械）	m <sup>2</sup>	22000	681,142	+0
用地境界仮杭設置	m <sup>2</sup>	22000	360,998	+0
面積計算（機械）	m <sup>2</sup>	22000	620,972	+0
用地実測図（原図）	m <sup>2</sup>	22000	433,818	
用地平面図	m <sup>2</sup>	22000	208,010	
土地調書作成	m <sup>2</sup>	18800	128,591	+0
地積測量図転写	m <sup>2</sup>	22000	107,998	+0
土地調書添付図作成	m <sup>2</sup>	22000	197,271	耕地森林
土地実地調査書作成	m <sup>2</sup>	22000	919,600	+0
境界点間測量	m <sup>2</sup>	22000	428,604	+0
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	
横断面図作成	km	0.2	128,986	+0
依頼書作成	km	0.2	33,424	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
協議書作成	km	0.2	65,304	
立会人謝金支払	権利者	6	13,680	
直接経費			661,256	
材料費	式	1	89,791	
機械経費	式	1	84,671	
旅費・交通費	式	1	37,797	
安全費	式	1	180,752	
電子成果品作成費	式	1	111,000	
精度管理費	式	1	157,245	
間接測量費			5,660,536	
諸経費			5,660,536	
諸経費	式	1	5,660,536	
立会人謝金	権利者	6	48,600	
直接原価			4,760,457	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
直接人件費計			4,371,004	
人件費			4,371,004	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	5	437,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	
立竹木調査（用材林）	m <sup>2</sup>	10000	902,560	1.30
立竹木調査（薪炭林）	m <sup>2</sup>	8800	1,187,330	1.30
現地踏査（土地評価）	業務	1	93,408	
地域区分・標準地選定等	業務	1	800,852	23
標準地価格算定	標準地	2	595,424	
取得地比準調書作成	画地	3	43,360	
直接経費			389,453	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
材料費	式	1	305,967	
旅費・交通費	式	1	83,486	
間接原価			2,353,785	
その他原価	式	1	2,353,785	
一般管理費等			3,825,758	
一般管理費等	式	1	3,825,758	
業務価格			24,060,000	