

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和7年度川内川(東郷地区)用地調査等(その1)業務
履行場所	鹿児島県薩摩川内市東郷町谷淵地内

2. 業務内容

1) 事務所名 川内川河川事務所

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ~ 令和 7年 12月 19日

3) 設計説明

本業務は川内川河川事務所が施行する河川整備事業に伴う用地取得のために必要な用地調査・測量、物件調査算定及び営業調査算定等の業務を委託するものである。

4) 業務内容

別紙数量総括表のとおり。

積算内訳書

業務名	令和7年度川内川（東郷地区）用地調査等（その1）業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳	
直接測量費				5,356,728		
人件費計				5,043,702		
直接人件費				5,043,702		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	3	152,550		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	231,000	+0.5	
権利者確認調査(追跡)		人	90	1,915,200		
境界確認		m ²	7500	286,063	+0.5	
土地境界立会確認書作成		m ²	7500	102,600	+0.5	
補助基準点の設置		m ²	7500	199,035	+0.5	
境界測量（機械）		m ²	7500	348,309	+0.5	
面積計算（機械）		m ²	7500	317,541	+0.5	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地実測図（原図）	m ²	7500	147,891	
用地平面図	m ²	7500	70,911	
土地調書作成	m ²	6000	61,560	+0.5
地積測量図転写	m ²	6000	44,181	+0.5
境界点間測量	m ²	7500	219,172	+0.5
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	
横断面図作成	km	0.3	290,217	+0.5
依頼書作成	km	0.3	50,136	
協議書作成	km	0.3	97,956	
立会人謝金支払	権利者	20	45,600	
直接経費			313,026	
材料費	式	1	44,870	
機械経費	式	1	53,994	
旅費・交通費	式	1	28,244	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
電子成果品作成費	式	1	97,000	
精度管理費	式	1	88,918	
間接測量費			4,197,272	
諸経費			4,197,272	
諸経費	式	1	4,197,272	
立会人謝金	権利者	20	176,000	
直接原価			3,865,531	
直接人件費計			3,549,298	
人件費			3,549,298	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	4	350,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
木造建物調査（A）	棟	2	526,652	130以上200未満
木造建物調査（A）	棟	1	365,170	200以上300未満
木造建物調査（C）	棟	1	113,431	70未満
木造建物調査（C）	棟	1	142,909	70以上130未満
非木造建物調査（C）	棟	1	278,141	200未満
附帯工作物（住宅A）	戸	2	184,076	150未満
附帯工作物（住宅C）	戸	2	426,290	200～600
現地踏査（営業）	業務	1	36,754	
営業に関する調査	事業所	1	497,043	1.00
居住者に関する調査	世帯	3	26,568	
動産調査（一般住家）	戸	3	122,235	
動産調査（事務所）	事業所	1	33,530	50以上150未満
動産調査（倉庫）	事業所	2	43,860	50未満
通損調査（移転雑費）	世帯	3	73,914	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
消費税等（営業あり）	事業者	1	18,155	
直接経費			316,233	
材料費	式	1	248,442	
旅費・交通費	式	1	67,791	
間接原価			1,911,296	
その他原価	式	1	1,911,296	
一般管理費等			3,103,173	
一般管理費等	式	1	3,103,173	
業務価格			18,610,000	