

積算内訳書

1. 業務名

業務名	令和7年度川内川(東郷地区)用地調査等(その2)業務
履行場所	鹿児島県薩摩川内市東郷町谷淵地内

2. 業務内容

1) 事務所名 川内川河川事務所

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ~ 令和7年12月19日

3) 設計説明

本業務は川内川河川事務所が施行する河川整備事業に伴う用地取得のために必要な用地調査・測量、物件調査算定及び営業調査算定等の業務を委託するものである。

4) 業務内容

別紙数量総括表のとおり。

積算内訳書

業務名	令和7年度川内川（東郷地区）用地調査等（その2）業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳		
直接測量費			5,554,435			
人件費計			5,250,673			
直接人件費			5,250,673			
作業計画	業務	1	151,220			
当初打合せ	回	1	56,450			
中間打合せ	回	3	152,550			
成果品納入時打合せ	回	1	56,450			
現地踏査	業務	1	231,000	+0.5		
権利者確認調査(追跡)	人	110	2,340,800			
境界確認	m ²	6000	228,852	+0.5		
土地境界立会確認書作成	m ²	6000	82,080	+0.5		
補助基準点の設置	m ²	6000	159,228	+0.5		
境界測量（機械）	m ²	6000	278,649	+0.5		
面積計算（機械）	m ²	6000	254,034	+0.5		

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地実測図（原図）	m ²	6000	118,314	
用地平面図	m ²	6000	56,730	
土地調書作成	m ²	4500	46,169	+0.5
地積測量図転写	m ²	4500	33,135	+0.5
境界点間測量	m ²	6000	175,338	+0.5
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	
横断面図作成	km	0.4	386,958	+0.5
依頼書作成	km	0.4	66,848	
協議書作成	km	0.4	130,608	
立会人謝金支払	権利者	20	45,600	
直接経費			303,762	
材料費	式	1	40,283	
機械経費	式	1	52,782	
旅費・交通費	式	1	29,403	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
電子成果品作成費	式	1	99,000	
精度管理費	式	1	82,294	
間接測量費			4,339,565	
諸経費			4,339,565	
諸経費	式	1	4,339,565	
立会人謝金	権利者	20	176,000	
直接原価			3,587,126	
直接人件費計			3,293,667	
人件費			3,293,667	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	4	350,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
木造建物調査（A）	棟	4	813,308	70以上130未満
木造建物調査（C）	棟	1	142,909	70以上130未満
附帯工作物（住宅A）	戸	4	368,152	150未満
附帯工作物（住宅C）	戸	2	426,290	200～600
現地踏査（営業）	業務	1	36,754	
営業に関する調査	事業所	1	497,043	1.00
居住者に関する調査	世帯	4	35,424	
動産調査（一般住家）	戸	4	162,980	
動産調査（事務所）	事業所	1	33,530	50以上150未満
通損調査（移転雑費）	世帯	4	98,552	
消費税等（営業あり）	事業者	1	18,155	
直接経費			293,459	
材料費	式	1	230,550	
旅費・交通費	式	1	62,909	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
間接原価			1,773,639	
その他原価	式	1	1,773,639	
一般管理費等			2,879,235	
一般管理費等	式	1	2,879,235	
業務価格			18,310,000	