

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度川内川(東郷地区)用地調査等(その3)業務
履行場所	薩摩川内市東郷町斧淵地内

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ～ 令和 8年 2月 27日

3) 設計説明

本業務は、川内川河川事務所が施行する河川整備事業に伴う用地取得のために必要な用地調査・測量、物件調査算定及び営業調査算定等の業務を委託するものである。

4) 業務内容

別紙数量総括表のとおり。

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度川内川（東郷地区）用地調査等（その3）業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				3,275,666		
人件費計				3,050,191		
直接人件費				3,050,191		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	3	152,550		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	231,000	+0.5	
権利者確認調査(追跡)		人	30	638,400		
境界確認		m ²	4600	175,452	+0.5	
土地境界立会確認書作成		m ²	4600	62,927	+0.5	
補助基準点の設置		m ²	4600	122,073	+0.5	
境界測量（機械）		m ²	4600	213,629	+0.5	
面積計算（機械）		m ²	4600	194,758	+0.5	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地実測図（原図）	m ²	4600	90,706	
用地平面図	m ²	4600	43,492	
土地調書作成	m ²	4200	43,091	+0.5
境界点間測量	m ²	4600	134,424	+0.5
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	
横断面図作成	km	0.3	290,217	+0.5
依頼書作成	km	0.3	50,136	
協議書作成	km	0.3	97,956	
立会人謝金支払	権利者	20	45,600	
直接経費			225,475	
材料費	式	1	32,768	
機械経費	式	1	34,999	
旅費・交通費	式	1	17,081	
電子成果品作成費	式	1	78,000	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
精度管理費	式	1	62,627	
間接測量費			2,678,334	
諸経費			2,678,334	
諸経費	式	1	2,678,334	
立会人謝金	権利者	20	176,000	
直接原価			4,612,954	
直接人件費計			4,235,572	
人件費			4,235,572	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	4	350,000	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	
木造建物調査（A）	棟	1	203,327	70以上130未満

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
木造建物調査（Ａ）	棟	4	1,053,304	130以上200未満
木造建物調査（Ｃ）	棟	2	226,862	70未満
非木造建物調査（Ｂ）	棟	1	315,345	200未満
附帯工作物（住宅Ａ）	戸	4	368,152	150未満
附帯工作物（住宅Ｃ）	戸	2	426,290	200～600
現地踏査（営業）	業務	1	36,754	
営業に関する調査	事業所	1	497,043	1.00
居住者に関する調査	世帯	5	44,280	
動産調査（一般住家）	戸	4	162,980	
動産調査（事務所）	事業所	1	33,530	50以上150未満
動産調査（倉庫）	事業所	3	65,790	50未満
通損調査（移転雑費）	世帯	5	123,190	
消費税等（営業あり）	事業者	1	18,155	
直接経費			377,382	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
材料費	式	1	296,483	
旅費・交通費	式	1	80,899	
間接原価			2,280,855	
その他原価	式	1	2,280,855	
一般管理費等			3,706,191	
一般管理費等	式	1	3,706,191	
業務価格			16,730,000	