

積 算 内 訳 書

1. 業務名

業務名	令和7年度国道10号野久美田地区外用地調査等業務
履行場所	鹿児島県霧島市隼人町地内外

2. 業務内容

1) 事務所名

2) 履行期間 契約締結日の翌日 ～ 令和 7年 12月 19日

3) 設計説明

本業務は、国道10号野久美田地区歩道整備事業外に伴う用地取得のために必要な土地調査、土地評価、物件調査等業務を委託するものである。

4) 業務内容

別紙「数量総括表」のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度国道10号野久美田地区外用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				2,454,548		
人件費計				2,283,156		
直接人件費計				2,283,156		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	3	152,550		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	154,000	0	
土地の登記記録の調査		m ²	7300	49,931	0	
権利者確認調査(当初)		m ²	7300	49,931	0	
境界確認		m ²	7300	185,624	0	
土地境界立会確認書作成		m ²	7300	66,575	0	
境界測量(機械)		m ²	7300	226,013	0	
用地境界仮杭設置		m ²	7300	119,783	0	
面積計算(機械)		m ²	7300	206,048	0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地実測図（原図）	m ²	7300	143,947	
用地平面図	m ²	7300	69,020	
土地調書作成	m ²	2200	15,047	0
地積測量図転写	m ²	7300	35,834	0
土地調書添付図作成	m ²	7300	65,457	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	7300	305,139	0
境界点間測量	m ²	7300	142,217	0
立会人謝金支払	権利者	14	31,920	
直接経費計			171,392	
材料費	式	1	27,384	
機械経費	式	1	22,490	
旅費・交通費	式	1	12,785	
電子成果品作成費	式	1	69,000	
精度管理費	式	1	39,733	
間接測量費			2,052,252	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
諸経費計			2,052,252	
諸経費	式	1	2,052,252	
立会人謝金	権利者	14	123,200	
直接原価			4,658,903	
直接人件費計			4,277,759	
人件費計			4,277,759	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	5	437,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	
木造建物調査（A）	棟	1	161,843	70未満
附帯工作物（住宅A）	戸	1	92,038	150未満
立竹木調査（用材林）	m ²	6000	418,818	1
立竹木調査（薪炭林）	m ²	800	83,579	1

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
動産調査（一般住家）	戸	1	40,745	
通損調査（移転雑費）	世帯	1	24,638	
現地踏査（土地評価）	業務	1	93,408	
地域区分・標準地選定等	業務	1	1,120,243	45
標準地価格算定	標準地	4	1,190,848	
取得地比準調書作成	画地	21	303,529	
直接経費計			381,144	
材料費	式	1	299,439	
旅費・交通費	式	1	81,705	
間接原価			2,303,573	
その他原価	式	1	2,303,573	
一般管理費等			3,747,524	
一般管理費等	式	1	3,747,524	
業務価格			15,340,000	