

令和8年度北九州国道事務所用地調査点検等技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	北九州国道事務所管内	予算科目	
履行期限	令和8年4月28日から令和9年2月26日まで	目	
<p>【設計説明】</p> <p>本業務は、北九州国道事務所における道路の整備事業等に必要 土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部 を実施するものである。</p>		目の細分	
		事業名	
		【業務内容】	別添数量総括表のとおり。

国土交通省九州地方整備局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和8年度北九州国道事務所用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	7,040,000	
業務原価	式	1	4,577,919	
直接原価	式	1	3,060,587	
直接人件費	式	1	2,817,702	
用地調査点検等 技術業務	式	1	2,817,702	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	6		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の 作業計画の策定 作成

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	1		用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	1		権利者確認調査 (当初) 20,000㎡未満
	棟	3		木造建物 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 A 200㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ
	戸	20		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地A
	箇所	7		附帯工作物 図面等・算定 独立工作物
	権利者	6		建物残地移転要 件の該当性検討
	戸	7		動産 図面等・算定 一般住家

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業所	2		動産 図面等・算定 事務所 150㎡以上 350㎡未満
	所有者	10		その他通損 移転雑費
	事業者	6		消費税等調査
	画地	1		各画地の評価格
	画地	1		残地補償
	枚	100		資料作成 (定型) A 3・A 4 程度
	枚	1		図面作成 A 1・A 2 程度
	回	5		記録簿作成 イ
	回	5		資料収集調査
	回	4		現地確認調査

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	242,885	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,517,332	
その他原価	式	1	1,517,332	
一般管理費等	式	1	2,462,081	
一般管理費等	式	1	2,462,081	
業務価格	式	1	7,040,000	