

令和 8 年度熊本管内（川田町東地区外）用地補償総合技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	熊本県八代市川田町東地内 外	予 算 科 目	道路交通安全対策事業費
履 行 期 限	契約締結の翌日から 令和 9 年 3 月 3 1 日まで		目
【設計説明】 本業務は、熊本河川国道事務所における国道 3 号川田町東歩道外の整備事業等に必要な土地の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。		目 の 細 分	測量設計費
		事 業 名	
		【業務内容】	

国 土 交 通 省 九 州 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和8年度熊本管内（川田町東地区外）用地補償総合技術業務				
用地補償総合技術業務	式	1	23,520,000	
業務原価	式	1	15,292,112	
直接原価	式	1	10,265,374	
直接人件費	式	1	9,334,705	
総合技術	式	1	9,334,705	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	10		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		業務計画の策定 業務計画書の作成
	回	3		現地踏査
	権利者	21		概況ヒアリング等 区分B Bーロ
	権利者	1		概況ヒアリング等 区分B Bーハ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
総合技術	権利者	3		概況ヒアリング等 区分B B－ニ
	権利者	2		概況ヒアリング等 区分B B－ホ
	権利者	70		権利者の特定
	棟	1		補償額算定書の照合 木造建物A 70㎡未満
	棟	1		補償額算定書の照合 木造建物A 200㎡以上300㎡未満
	棟	1		補償額算定書の照合 非木造建物Aハ 構造計算無 200㎡以上400㎡未満
	事業所	1		補償額算定書の照合 機械設備A 100㎡未満
	戸	1		補償額算定書の照合 住宅敷地A（附帯工作物）
	戸	1		補償額算定書の照合 住宅敷地C（附帯工作物）
	箇所	2		補償額算定書の照合 工場等の敷地 500㎡未満
	箇所	1		補償額算定書の照合 工場等の敷地 500㎡以上1,000㎡未満
	箇所	1		補償額算定書の照合 独立工作物
	事業所	1		補償額算定書の照合 動産照合事務所 150㎡以上350㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
総合技術	所有者	5		補償額算定書の照合 移転雑費
	権利者	9		補償金明細表の作
	権利者	21		公共用地交渉用資料の作成等 区分B B－ロ
	権利者	1		公共用地交渉用資料の作成等 区分B B－ハ
	権利者	3		公共用地交渉用資料の作成等 区分B B－ニ
	権利者	2		公共用地交渉用資料の作成等 区分B B－ホ
	権利者	21		公共用地交渉（調書の説明確認） 区分B B－ロ
	権利者	1		公共用地交渉（調書の説明確認） 区分B B－ハ
	権利者	3		公共用地交渉（調書の説明確認） 区分B B－ニ
	権利者	2		公共用地交渉（調書の説明確認） 区分B B－ホ
	権利者	21		公共用地交渉（補償内容等の訂） 区分B B－ロ
	権利者	1		公共用地交渉（補償内容等の訂） 区分B B－ハ
	権利者	3		公共用地交渉（補償内容等の訂） 区分B B－ニ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
総合技術	権利者	2		公共用地交渉 (補償内容等の討 区分 B B－ホ
	権利者	21		公共用地交渉 (損失補償協議書 区分 B B－ロ
	権利者	1		公共用地交渉 (損失補償協議書 区分 B B－ハ
	権利者	3		公共用地交渉 (損失補償協議書 区分 B B－ニ
	権利者	2		公共用地交渉 (損失補償協議書 区分 B B－ホ
	権利者	21		公共用地交渉 (補償契約書の討 区分 B B－ロ
	権利者	1		公共用地交渉 (補償契約書の討 区分 B B－ハ
	権利者	3		公共用地交渉 (補償契約書の討 区分 B B－ニ
	権利者	2		公共用地交渉 (補償契約書の討 区分 B B－ホ
	回	39		権利者以外の関係 軽微な対応
	権利者	2		移転履行状況等 の確認等 区分 B B－ロ
	権利者	1		移転履行状況等 の確認等 区分 B B－ハ
	関係機関	1		関係機関との 連絡・調整

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
直接経費（積上げ部分）	式	1	930,669	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	5,026,738	
その他原価	式	1	5,026,738	
一般管理費等	式	1	8,227,888	
一般管理費等	式	1	8,227,888	
業務価格	式	1	23,520,000	