

令和 8 年度熊本・菊池川・阿蘇砂防用地調査点検等技術業務				積算内訳書	
業務履行場所	熊本河川国道事務所、菊池川河川事務所及び阿蘇砂防事務所管内			予 算 科 目	河川整備事業費 河川整備事業費 地域連携道路事業費 道路交通円滑化事業費 道路交通安全対策事業費 道路交通安全対策事業費 道路交通安全対策事業費 砂防事業費 河川整備事業費
履 行 期 限	契約日の翌日から 令和 9 年 3 月 2 6 日まで				
【設計説明】 本業務は、熊本河川国道事務所、菊池川河川事務所 及び阿蘇砂防事務所における道路、河川及び砂防事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う 損失の補償等 に関する業務の一部を委託するものである。				目	河川改修費（一般）（白川） 河川改修費（一般）（緑川） 地域連携道路事業費（改築） 道路交通円滑化事業費（改築） 交通事故重点対策事業費（一種・改築） 道路交通安全施設等整備事業費（一種） 道路維持管理費（修繕） 砂防事業費 河川改修費（一般）（菊池川）
				目 の 細 分	測量設計費 測量設計費 測量設計費 測量設計費 測量設計費 測量設計費 測量設計費 測量設計費
				事 業 名	
				【業務内容】 別紙、数量総括表のとおり。	

国 土 交 通 省 九 州 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和8年度熊本・菊池川・阿蘇砂防用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	56,820,000	
業務原価	式	1	36,933,588	
直接原価	式	1	24,692,105	
直接人件費	式	1	22,732,559	
用地調査点検等 技術業務	式	1	22,732,559	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	10		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	10人	1		権利者確認調査 (追跡)
	棟	3		木造建物 図面等・算定 A 70㎡未満
	棟	4		木造建物 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 B 130㎡以上 200㎡未満
	棟	4		木造建物 図面等・算定 C 70㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 C 130㎡以上 200㎡未満
	棟	2		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	6		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡未満 用途区分ハ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	棟	3		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 B 1,500㎡以上 2,000㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 C 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡未満 用途区分イ
	棟	2		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡以上 130㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡以上 130㎡未満 用途区分ハ
	事業所	1		機械設備 図面等・算定 A 100㎡未満
	事業所	1		機械設備 図面等・算定 A 100㎡以上 200㎡未満
	事業所	1		機械設備 図面等・算定 B 400㎡以上 600㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業所	1		機械設備 図面等・算定 D 200㎡以上 400㎡未満
	設備	2		生産設備 図面等・算定 A 300㎡未満
	戸	7		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地A
	戸	4		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地B
	戸	2		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地C
	戸	1		附帯工作物 図面等・算定 農家敷地A
	戸	1		附帯工作物 図面等・算定 農家敷地B
	箇所	8		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 500㎡未満
	箇所	3		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
	箇所	2		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満

九州地方整備局

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	戸	11		動産 図面等・算定 一般住家
	戸	1		動産 図面等・算定 農家住家
	店舗	3		動産 図面等・算定 店舗 50㎡未満
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 50㎡以上 150㎡未満
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 350㎡以上 600㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 事務所 50㎡未満
	事業所	2		動産 図面等・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 事務所 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 工場 50㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 工場 50㎡以上 150㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業所	1		動産 図面等・算定 工場 350㎡以上 600㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 倉庫 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 倉庫 1,000㎡以上 1,500㎡未満
	世帯	4		その他通損 仮住居又は 借家人補償
	所有者	21		その他通損 移転雑費
	事業者	15		消費税等調査
	画地	3		各画地の評価格
	棟	11		地盤変動影響 調査等 木造建物 70㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	棟	11		地盤変動影響 調査等 木造建物 70㎡以上 130㎡未満
	棟	5		地盤変動影響 調査等 木造建物 130㎡以上 200㎡未満
	棟	3		地盤変動影響 調査等 木造建物 200㎡以上 300㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等 木造建物 450㎡以上 600㎡未満
	棟	9		地盤変動影響 調査等 非木造建物 200㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等 非木造建物 200㎡以上 400㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等 非木造建物 2,000㎡以上 3,000㎡未満
	戸	22		地盤変動影響 調査等 区分所有の建物 130㎡程度
	箇所	1		地盤変動影響 調査等 工作物 100㎡未満
	箇所	13		地盤変動影響 調査等 工作物 100㎡以上 500㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	箇所	5		地盤変動影響 調査等 工作物 500㎡以上 1,000㎡未満
	箇所	2		地盤変動影響 調査等 工作物 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	枚	2540		資料作成 (定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	75		図面作成 A 3 ・ A 4 程度
	枚	11		図面作成 A 1 ・ A 2 程度
	回	1		記録簿作成 イ
	回	6		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	1,959,546	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	12,241,483	
その他原価	式	1	12,241,483	
一般管理費等	式	1	19,886,412	
一般管理費等	式	1	19,886,412	
業務価格	式	1	56,820,000	