

令和 8 年度国道 5 7 号大津熊本道路（大津西）用地調査等業務		積算内訳書	
業務履行場所	熊本県菊池郡大津町大字杉水地内外	予 算 科 目	地域連携道路事業費 道路交通安全対策事業費
履 行 期 限	令和 8 年 7 月 2 日から令和 9 年 3 月 1 9 日まで		
【設計説明】 本業務は、熊本河川国道事務所が施行する国道 5 7 号大津熊本道路事業に伴う用地取得のために必要な用地測量、物件調査等を委託するものである。		目	地域連携道路事業費 交通事故重点対策道路事業費
		目 の 細 分	測量設計費 測量設計費
		事 業 名	大津熊本道路
		【業務内容】 別紙「数量総括表」のとおり。	

国 土 交 通 省 九 州 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和 8 年度国道 5 7 号大津熊本道路（大津西）用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	9,990,000	
直接測量費	式	1	5,611,252	
直接人件費等	式	1	5,483,121	
用地測量	式	1	5,483,121	
	回	1		打合せ 業務着手時
	回	3		打合せ 中間打合せ
	回	1		打合せ 成果物納入時
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	10戸	0.1		建物の登記記録調査
	10,000㎡	3.01		用地境界仮杭設置
	10,000㎡	2.92		境界点間測量
	10,000㎡	3.01		面積計算
	10,000㎡	3.01		用地実測図 原図作成 1／500
	10,000㎡	4		用地平面図 作成 1／500
	10,000㎡	1.17		土地調書 作成
	10,000㎡	3.01		土地実地調査書 作成
	10,000㎡	3.01		土地調書添付図 耕地・森林
直接経費	式	1	128,131	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4, 378, 748	
諸経費	式	1	4, 378, 748	
用地調査等業務	式	1	7, 370, 000	
業務原価	式	1	4, 790, 808	
直接原価	式	1	3, 205, 744	
直接人件費	式	1	2, 943, 481	
共通	式	1	645, 215	
	回	1		打合せ協議 業務着手時

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
共通	回	4		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成
	業務	1		所要作業時間等調査 現地踏査（建物等）
	棟	1		所要作業時間等調査 建物調査
	業務	1		所要作業時間等調査 再算定
建物等の調査	式	1	920,917	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定 A 70㎡以上 調査・算定 130㎡未満
	箇所	2		生産設備の調査及び算定 D 調査・算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
建物等の調査	戸	1		附帯工作物の 調査及び算定 住宅敷地 A 調査・算定
	戸	1		附帯工作物の 調査及び算定 住宅敷地 C 調査・算定
	1, 000㎡	0. 24		立竹木の 調査及び算定 用材林 平坦地 調査・算定
	権利者	1		建物等の残地 移転要件の 該当性の 検討
営業その他の 調査	式	1	135, 436	
	業務	1		現地踏査
	世帯	1		居住者調査
	戸	1		動産に関する 調査及び算定 一般住家 調査・算定
	世帯	1		その他通損に 関する算定 仮住居等補償 標準家賃調査有
	所有者	1		その他通損に 関する算定 移転雑費

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
消費税等調査	式	1	71,937	
	事業者	1		営業調査等を伴わない
	事業者	2		営業調査等を伴う
再算定業務	式	1	1,169,976	
	事業所	1		営業に関する調査及び算定（再調査） 再調査・再算定 営業B
	事業所	1		営業に関する調査及び算定（再調査） 再調査・再算定 営業D
直接経費（積上げ部分）	式	1	262,263	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1,585,064	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	1, 585, 064	
一般管理費等	式	1	2, 579, 192	
一般管理費等	式	1	2, 579, 192	
業務価格	式	1	17, 360, 000	