

令和 8 年度国道 5 7 号大津道路土地評価業務				積算内訳書		
業務履行場所	熊本県菊池郡大津町大字高尾野地内外			予 算 科 目	地域連携道路事業費	
履 行 期 限	契約締結の翌日から令和 9 年 3 月 1 9 日まで				地域連携道路事業費	
【設計説明】 本業務は、熊本河川国道事務所が施行する国道 5 7 号大津道路事業に伴う用地取得のために必要な土地評価業務を委託するものである。					目	地域連携道路事業費
					目 の 細 分	測量設計費（改築）
					事 業 名	大津道路
【業務内容】 別紙「数量総括表」のとおり。						

国 土 交 通 省 九 州 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和 8 年度国道 5 7 号大津道路土地評価業務				
用地調査等業務	式	1	18,580,000	
業務原価	式	1	12,076,973	
直接原価	式	1	8,081,243	
直接人件費	式	1	7,420,112	
共通	式	1	507,730	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	3		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
土地評価	式	1	6,912,382	
	業務	1		現地踏査
	業務	1		地域区分 標準地選定 4～5 区分
	標準地	4		標準地価格 の算定業務
	100画地	2		取得地比準調書 (案) 作成業務
	100画地	1.6		残地補償 算定業務
直接経費（積上げ部分）	式	1	661,131	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3,995,730	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	3,995,730	
一般管理費等	式	1	6,503,027	
一般管理費等	式	1	6,503,027	
業務価格	式	1	18,580,000	