

令和 8 年度大分河川国道・山国川河川用地調査点検等技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	大分河川国道事務所・山国川河川事務所管内	予 算 科 目	別紙のとおり
履 行 期 限	契約締結の翌日から 令和 9 年 3 月 2 6 日まで		
【設計説明】 本業務は大分河川国道事務所、山国川河川事務所における道路、河川等の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		【業務内容】 数量総括表のとおり	

国 土 交 通 省 九 州 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和8年度大分河川国道・山国川河川用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	9,840,000	
業務原価	式	1	6,400,344	
直接原価	式	1	4,278,977	
直接人件費	式	1	3,939,401	
用地調査点検等 技術業務	式	1	3,939,401	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	10		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	2		用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	2		権利者確認調査 (当初) 20,000㎡未満
	棟	3		木造建物 図面等・算定 A 70㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 C 70㎡未満
	事業所	1		機械設備 図面等・算定 A 100㎡以上 200㎡未満
	戸	5		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地A
	箇所	2		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
	箇所	1		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	2		附帯工作物 図面等・算定 独立工作物

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	1,000㎡	1.4		立竹木 図面等・算定 用材林 丘陵地
	1,000㎡	5		立竹木 図面等・算定 薪炭林 傾斜地
	事業所	1		営業 図面等・算定 営業B
	戸	1		動産 図面等・算定 一般住家
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 50㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 事務所 50㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 倉庫 600㎡以上 1,000㎡未満
	所有者	9		その他通損 移転雑費

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業者	3		消費税等調査
	棟	2		地盤変動影響 調査等 木造建物 200㎡以上 300㎡未満
	箇所	2		地盤変動影響 調査等 工作物 100㎡以上 500㎡未満
	枚	100		資料作成 (定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	100		資料作成 (非定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	12		図面作成 A 1 ・ A 2 程度
	回	18		記録簿作成 イ
	回	1		協議簿作成
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	339, 576	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2, 121, 367	
その他原価	式	1	2, 121, 367	
一般管理費等	式	1	3, 439, 656	
一般管理費等	式	1	3, 439, 656	
業務価格	式	1	9, 840, 000	