

R 8 宮崎管内用地調査点検等技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	宮崎河川国道事務所管内	予 算 科 目	別紙のとおり
履 行 期 限	令和 8 年 4 月 1 8 日か令和 9 年 3 月 2 6 日まで		別紙のとおり
【設計説明】 本業務は、宮崎河川国道事務所における道路、河川、砂防の整備事業等に必要な土地等の取得及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。		目	別紙のとおり
		目 の 細 分	別紙のとおり
		事 業 名	一般国道 2 2 0 号油津・夏井道路 外
		【業務内容】 別紙数量総括表のとおり。	

国 土 交 通 省 九 州 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
R 8 宮崎管内用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	45,120,000	
業務原価	式	1	29,328,171	
直接原価	式	1	19,607,472	
直接人件費	式	1	18,051,439	
用地調査点検等 技術業務	式	1	18,051,439	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	9		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

積 算 内 訳 書					
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳	
用地調査点検等 技術業務	回	5		工程管理補助 (打合せ)	工程管理補助 (打合せ)
	棟	3		木造建物 図面等・算定	A 70㎡未満
	棟	12		木造建物 図面等・算定	A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	3		木造建物 図面等・算定	A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	2		木造建物 図面等・算定	A 200㎡以上 300㎡未満
	棟	11		木造建物 図面等・算定	C 70㎡未満
	棟	1		非木造建物 図面等・算定	A 200㎡未満 用途区分イ
	棟	6		非木造建物 図面等・算定	B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	15		非木造建物 図面等・算定	B 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	2		非木造建物 図面等・算定	B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ

積 算 内 訳 書					
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳	
用地調査点検等 技術業務	棟	1		非木造建物 図面等・算定	B 200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ
	棟	2		非木造建物 図面等・算定	B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定	B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定	B 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定	C 200㎡未満 用途区分イ
	棟	3		非木造建物 図面等・算定	C 200㎡未満 用途区分ハ
	事業所	2		機械設備 図面等・算定	A 100㎡未満
	事業所	1		機械設備 図面等・算定	B 200㎡以上 400㎡未満
	事業所	2		機械設備 図面等・算定	B 400㎡以上 600㎡未満
	事業所	1		機械設備 図面等・算定	B 5,000㎡以上 8,000㎡未満

積 算 内 訳 書					
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳	
用地調査点検等 技術業務	設備	1		生産設備 図面等・算定	A 300㎡以上 500㎡未満
	設備	3		生産設備 図面等・算定	A 800㎡以上 1,300㎡未満
	箇所	1		生産設備 図面等・算定	D
	戸	20		附帯工作物 図面等・算定	住宅敷地A
	戸	2		附帯工作物 図面等・算定	住宅敷地B
	戸	9		附帯工作物 図面等・算定	住宅敷地C
	戸	2		附帯工作物 図面等・算定	農家敷地A
	戸	3		附帯工作物 図面等・算定	農家敷地B
	箇所	4		附帯工作物 図面等・算定	工場等の敷地 500㎡未満
	箇所	3		附帯工作物 図面等・算定	工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	箇所	2		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	2		附帯工作物 図面等・算定 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満
	箇所	32		附帯工作物 図面等・算定 独立工作物
	1,000㎡	11		立竹木 図面等・算定 用材林 丘陵地
	1,000㎡	8		立竹木 図面等・算定 薪炭林 丘陵地
	1,000㎡	3		立竹木 図面等・算定 収穫樹 丘陵地
	1,000㎡	1		立竹木 図面等・算定 竹林 丘陵地
	事業所	2		営業 図面等・算定 営業A
	事業所	3		営業 図面等・算定 営業B
	事業所	1		営業 図面等・算定 営業D

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	戸	15		動産 図面等・算定 一般住家
	店舗	5		動産 図面等・算定 店舗 50㎡以上 150㎡未満
	店舗	3		動産 図面等・算定 店舗 150㎡以上 350㎡未満
	店舗	1		動産 図面等・算定 店舗 600㎡以上 1,000㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 事務所 50㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 事務所 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	1		動産 図面等・算定 工場 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 工場 600㎡以上 1,000㎡未満
	事業所	11		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡未満

積 算 内 訳 書					
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳	
用地調査点検等 技術業務	事業所	4		動産 凶面等・算定	倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	2		動産 凶面等・算定	倉庫 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	1		動産 凶面等・算定	倉庫 350㎡以上 600㎡未満
	世帯	4		その他通損	仮住居又は 借家人補償
	所有者	30		その他通損	移転雑費
	事業者	15		消費税等調査	
	棟	1		地盤変動影響 調査等	木造建物 70㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等	木造建物 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等	木造建物 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等	非木造建物 200㎡未満

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	箇所	1		地盤変動影響 調査等 工作物 100㎡未満
	箇所	1		地盤変動影響 調査等 工作物 100㎡以上 500㎡未満
	枚	600		資料作成 (定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	10		資料作成 (非定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	60		図面作成 A 3 ・ A 4 程度
	枚	30		図面作成 A 1 ・ A 2 程度
	回	10		記録簿作成 イ
	回	5		資料収集調査
	回	15		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
直接経費（積上げ部分）	式	1	1, 556, 033	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	9, 720, 699	
その他原価	式	1	9, 720, 699	
一般管理費等	式	1	15, 791, 829	
一般管理費等	式	1	15, 791, 829	
業務価格	式	1	45, 120, 000	