

令和8年度川内川管内用地調査点検等技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	川内川河川事務所管内	予算科目	別紙のとおり
履行期限	令和8年4月25日 から 令和9年3月19日まで	目	別紙のとおり
【設計説明】 本業務は、川内川河川事務所における河川の整備事業に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。		目の細分	別紙のとおり
		事業名	
		【業務内容】	別紙数量総括表のとおり。

国土交通省九州地方整備局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和8年度川内川管内用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	20,470,000	
業務原価	式	1	13,307,449	
直接原価	式	1	8,896,751	
直接人件費	式	1	8,190,713	
用地調査点検等 技術業務	式	1	8,190,713	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	12		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画書の 作業計画の策定 作成

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	5		用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無
	10人	1		権利者確認調査 (追跡)
	棟	4		木造建物 図面等・算定 A 70㎡未満
	棟	18		木造建物 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	9		木造建物 図面等・算定 A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	6		木造建物 図面等・算定 C 70㎡未満
	棟	1		木造建物 図面等・算定 C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	3		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 C 200㎡未満 用途区分ハ
	棟	2		非木造建物 図面等・算定 D 70㎡未満 用途区分ハ

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	箇所	1		生産設備 図面等・算定 D
	戸	29		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地A
	戸	3		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地B
	戸	16		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地C
	事業所	1		営業 図面等・算定 営業A
	戸	30		動産 図面等・算定 一般住家
	事業所	1		動産 図面等・算定 事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	9		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡未満
	事業所	3		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡以上 150㎡未満
	所有者	47		その他通損 移転雑費

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業者	1		消費税等調査
	画地	38		各画地の評価格
	棟	1		地盤変動影響 調査等 木造建物 70㎡未満
	棟	1		地盤変動影響 調査等 非木造建物 200㎡未満
	枚	150		資料作成 (定型) A 3・A 4 程度
	枚	50		資料作成 (非定型) A 3・A 4 程度
	枚	10		図面作成 A 3・A 4 程度
	枚	1		図面作成 A 1・A 2 程度
	回	5		記録簿作成 イ
	回	1		記録簿作成 ロ

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	回	1		記録簿作成 ハ
	回	1		記録簿作成 ニ
	回	1		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	706,038	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	4,410,698	
その他原価	式	1	4,410,698	
一般管理費等	式	1	7,162,551	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	7,162,551	
業務価格	式	1	20,470,000	