

令和8・9年度鹿児島国道事務所管内用地補償総合技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	鹿児島国道事務所管内	予算科目	道路交通安全対策事業費
履行期限	令和8年 4月 1日から令和10年 3月31日まで	目	交通安全施設等整備事業費
<p>【設計説明】</p> <p>本業務は鹿児島国道事務所が施行する国道10号野久美田地区歩道整備事業外に伴い必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。</p>		目の細分	測量設計費
		事業名	
		【業務内容】	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
令和8・9年度鹿児島国道事務所管内用地補償総合技術業務				
用地補償総合技術業務	式	1	17,940,000	
業務原価	式	1	11,663,808	
直接原価	式	1	7,826,935	
直接人件費	式	1	7,125,113	
総合技術	式	1	7,125,113	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	22		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		業務計画の策定 業務計画書の作成
	回	1		現地踏査
	権利者	12		概況ヒアリング等 区分B B-ロ
	権利者	2		概況ヒアリング等 区分B B-ニ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
総合技術	権利者	40		権利者の特定
	棟	1		補償額算定書の照合 木造建物 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		補償額算定書の照合 木造建物 C 70㎡未満
	棟	1		補償額算定書の照合 非木造建物 B イ 構造計算無 200㎡以上 400㎡未満
	戸	9		補償額算定書の照合 住宅敷地 A (附帯工作物)
	戸	2		補償額算定書の照合 住宅敷地 C (附帯工作物)
	1,000㎡	1		補償額算定書の照合 用材林 丘陵地
	1,000㎡	1		補償額算定書の照合 薪炭林 丘陵地
	1,000㎡	0.7		補償額算定書の照合 収穫樹 丘陵地
	戸(世帯)	3		補償額算定書の照合 動産照合 一般住家
	店舗	1		補償額算定書の照合 動産照合 店舗 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	1		補償額算定書の照合 動産照合 事務所 50㎡未満
	事業所	5		補償額算定書の照合 動産照合 倉庫 50㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳		
総合技術	事業所	1		補償額算定書の照合	動産照合倉庫	150㎡以上 350㎡未満
	所有者	10		補償額算定書の照合	移転雑費	
	標準地	6		補償額算定書の照合	標準地価格の照合	
	画地	14		補償額算定書の照合	各画地評価格の照合	
	画地	7		補償額算定書の照合	残地補償額の照合	
	権利者	14		補償金明細表の作		
	権利者	12		公共用地交渉資料の作成等	区分B	B-ロ
	権利者	2		公共用地交渉資料の作成等	区分B	B-ニ
	権利者	12		公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B-ロ
	権利者	2		公共用地交渉 (調書の説明確認)	区分B	B-ニ
	権利者	12		公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	B-ロ
	権利者	2		公共用地交渉 (補償内容等の説明)	区分B	B-ニ
	権利者	12		公共用地交渉 (損失補償協議書)	区分B	B-ロ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
総合技術	権利者	2		公共用地交渉 (損失補償協議書 区分B B-ニ
	権利者	12		公共用地交渉 (補償契約書の訂 区分B B-ロ
	権利者	2		公共用地交渉 (補償契約書の訂 区分B B-ニ
	回	50		権利者以外の関係 軽微な対応
	権利者	12		移転履行状況等 の確認等 区分B B-ロ
	権利者	2		移転履行状況等 の確認等 区分B B-ニ
	関係機関	1		関係機関との 連絡・調整
直接経費（積上げ部分）	式	1	701,822	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3,836,873	
その他原価	式	1	3,836,873	
一般管理費等	式	1	6,276,192	

