

令和8年度南九州西回り自動車道外用地調査点検等技術業務

積算内訳書

業務履行場所	鹿児島国道事務所（南九州西回り自動車道）管内	予算科目	
履行期限	令和8年4月21日から令和9年3月31日まで	目	
<p><b>【設計説明】</b></p> <p>本業務は、鹿児島国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償等に関する業務の一部を実施するものである。</p>		目の細分	
		事業名	
		<p><b>【業務内容】</b></p> <p>別紙業務数量総括表のとおり。</p>	

国土交通省九州地方整備局

## 積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和8年度南九州西回り自動車道外用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	20,000,000	
業務原価	式	1	13,005,419	
直接原価	式	1	8,694,827	
直接人件費	式	1	8,004,814	
用地調査点検等 技術業務	式	1	8,004,814	
	回	1		打合せ協議 業務着手時
	回	11		打合せ協議 中間打合せ
	回	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		作業計画の策定 作業計画書の作成

## 積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	回	1		工程管理補助 (打合せ) 工程管理補助 (打合せ)
	業務	2		用地測量 20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	2		権利者確認調査 (当初) 20,000㎡以上 40,000㎡未満
	10人	3		権利者確認調査 (追跡)
	棟	3		木造建物 図面等・算定 A 70㎡未満
	棟	2		木造建物 図面等・算定 A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	2		木造建物 図面等・算定 C 70㎡未満
	棟	2		木造建物 図面等・算定 C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		非木造建物 図面等・算定 B 200㎡未満 用途区分ハ
	戸	4		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地A

## 積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
用地調査点検等 技術業務	戸	2		附帯工作物 図面等・算定 住宅敷地B
	戸	1		附帯工作物 図面等・算定 農家敷地B
	1,000㎡	9		立竹木 図面等・算定 用材林 丘陵地
	1,000㎡	4		立竹木 図面等・算定 薪炭林 丘陵地
	1,000㎡	2		立竹木 図面等・算定 収穫樹 丘陵地
	権利者	1		建物残地移転要 件の該当性検討
	戸	2		動産 図面等・算定 一般住家
	戸	2		動産 図面等・算定 農家住家
	事業所	1		動産 図面等・算定 倉庫 50㎡未満
	所有者	7		その他通損 移転雑費

## 積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	事業者	1		消費税等調査
	画地	5		各画地の評価格
	画地	1		残地補償
	棟	1		地盤変動影響 調査等 木造建物 70㎡以上 130㎡未満
	枚	1200		資料作成 (定型) A 3・A 4程度
	枚	5		資料作成 (非定型) A 3・A 4程度
	枚	5		図面作成 A 3・A 4程度
	枚	20		図面作成 A 1・A 2程度
	回	10		記録簿作成 イ
	回	3		記録簿作成 ハ

## 積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	回	1		協議簿作成
	回	50		資料収集調査
	回	5		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	690,013	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	4,310,592	
その他原価	式	1	4,310,592	
一般管理費等	式	1	6,994,581	

