

低入札価格調査の実施概要

業務名: 令和6年度道の駅いぶすき情報施設実施設計業務

鹿児島国道事務所

調査を実施した業者名: 株式会社 YS アーキテクト

住 所: 福岡県福岡市博多区博多駅東1-12-5 博多大島ビル

項 目	内 容																		
1. その価格により入札した理由	<p>設計の業務報酬基準に基づいた設計金額と必要経費及び協力事務所経費等を合計した当社金額とを比較し、その範囲の中である程度の余裕をもって業務を遂行できる金額を想定した結果入札金額が基準価格を下回った。</p> <p>今回の業務を実施するにあたり協力を依頼する構造設計、電気設計、建築積算の各事務所は多くの経験と実績を持っており大きな知見を既に有するため蓄積ノウハウの活用により業務時間減と経費削減につながる。</p> <p>計画通知および消防・役所協議等の打合せが必要だができるだけ単日で済むよう合理的な日程を組んだり事前協議を実施し経費削減につなげる予定。</p> <p>九州地方整備局、関東地方整備局、東北地方整備局等の各省庁及び、各独立行政法人等の官庁発注業務を受注し、多くの実績を積んでいることと、局長表彰、部長表彰を受賞するなど、高い設計品質を確保しており、基準価格を今回下回っているが、確実な業務の運営と成果物の作成を行うことができる。</p>																		
2. 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	<p>管理技術者 1 名、担当技術者 8 名。 (建築主任、構造主任、電気設備主任、機械設備主任、建築積算担当、建築担当、機械設備担当、電気設備担当)</p> <p>各技術者の資格については条件を満たしている。 業務の履行体制に問題は無い。 すべて自社職員で履行予定。</p>																		
3. 手持の建設コンサルタント業務等の状況	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="padding: 2px;">建築主任担当技術者</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">3件</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">37,631千円</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">電気設備主任担当技術者</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">1件</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">13,145千円</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">機械設備主任担当技術者</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">3件</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">37,631千円</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">建築担当技術者</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">1件</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">8,250千円</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">機械設備担当技術者</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">2件</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">24,486千円</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">電気設備担当技術者</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">2件</td> <td style="text-align: right; padding: 2px;">24,486千円</td> </tr> </tbody> </table>	建築主任担当技術者	3件	37,631千円	電気設備主任担当技術者	1件	13,145千円	機械設備主任担当技術者	3件	37,631千円	建築担当技術者	1件	8,250千円	機械設備担当技術者	2件	24,486千円	電気設備担当技術者	2件	24,486千円
建築主任担当技術者	3件	37,631千円																	
電気設備主任担当技術者	1件	13,145千円																	
機械設備主任担当技術者	3件	37,631千円																	
建築担当技術者	1件	8,250千円																	
機械設備担当技術者	2件	24,486千円																	
電気設備担当技術者	2件	24,486千円																	

4. 手持機械等の状況	特になし
5. 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	<p>(同種・類似業務)</p> <p>建築主任担当技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・令和2年度道の駅たちばな情報施設増築外実施設計業務(福岡国道事務所)他11件 <p>電気設備主任担当技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・令和2年度道の駅たちばな情報施設増築外実施設計業務(福岡国道事務所)他2件 <p>機械設備主任担当技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・国立青少年教育振興機構 国立江田島青少年交流の家ライフライン機能強化等設計業務(建築・設備)(独立行政法人国立青少年教育振興機構)他1件 <p>構造主任担当技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・令和2年度道の駅たちばな情報施設増築外実施設計業務(福岡国道事務所)他7件 <p>建築担当技術者</p> <ul style="list-style-type: none"> ・種苗C(雲仙)イチゴ栽培試験施設新築工事設計及び監理業務(国立研究開発法人農業・食品産業技術総合研究機構)
6. 経営内容	特段の問題なし
7. 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	<ul style="list-style-type: none"> ・今回の入札金額は、過去の同種業務その他類似業務の実績に基づいた業務実施体制の構築、精査等の結果積算された金額であり、入札した価格で業務の実施が可能と判断される。 ・履行体制については、業務の内容に照らして、配置予定技術者数、資格保有状況が十分であると判断される。 ・配置予定技術者の手持ち業務の量については、本業務の実施に支障はないものと判断される。 <p>以上のこと、並びに過去における同種・類似業務の履行実績の状況から、本契約の内容に適合した履行がされないおそれがないものと判断した。</p>
8. 5の建設コンサルタント業務等成績状況	特段の問題なし
9. 経営状況	特段の問題なし
10. 信用状況	特段の問題なし
11. その他必要な事項	特になし