

低入札価格調査の実施概要

業務名:令和6年度海の中道 ワンロ施設実施設計業務

国営海の中道海浜公園事務所

調査を実施した業者名、住所:

株式会社Hiro建築設計 福岡県福岡市中央区薬院1丁目2番5号

項 目	内 容
1. その価格により入札した理由	業者より提出された積算を官積算と比較したところ以下のとおりであった。 自社の経営努力だけでなく、長年取引のある再委託先の協力を得られることにより、他社と比べ会社運営上の経費を安く抑えることができることによる。
2. 配置予定の技術者その他当該契約の履行体制	管理技術者1名、担当主任技術者4名(うち再委託先担当主任技術者3名)、その他担当者7名(うち再委託先担当者4名)。業務の一部を再委託先が履行予定。 管理技術者の資格については、条件を満たしている。
3. 手持の建設コンサルタント業務等の状況	管理技術者 5件 94,688千円 建築担当主任技術者 1件 8,250千円 管理技術者の手持ち業務のうち、2件は既に設計業務が完了。(令和7年7月より監理業務開始予定。) 1件は監理業務中であるが、令和7年2月完了予定。 1件は令和7年1月に完了予定。
4. 手持機械等の状況	当該業務で必要となる機械等はない
5. 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した建設コンサルタント業務等の名称及び発注者	管理技術者 令和5年度海の中道 動物の森周辺施設実施設計業務 (九州地方整備局国営海の中道海浜公園事務所) 他33件

6. 経営内容	特段の問題なし
7. 1から6までの事情聴取した結果についての調査検討	・今回の入札金額は、社内的な経費削減等を行うなどの自社の経営努力及び再委託先の協力等により運営経費を安価に抑えた結果、入札された金額であり、入札した価格で業務の実施が可能と判断される。 ・履行体制については、業務の内容に照らして、配置予定技術者数が十分であると判断される。 ・再委託先については、手持ち業務量、実施スケジュールも確認済みで、過去の類似業務の実績もあり問題ない。 ・当該業者の手持ち業務量については、本業務の実施に支障はないものと判断される。 以上、並びに過去における同種業務の履行実績の状況から本件の内容に適合した履行がされるものと判断した。
8. 5の建築コンサルタント業務等成績状況	特段の問題なし
9. 経営状況	非公表
10. 信用状況	特段の問題なし
11. その他必要な事項	特になし