

## 随意契約結果及び契約の内容

業 務 の 名 称	大分合同庁舎（R5）設計業務
業 務 概 要	大分合同庁舎の新営工事に係る設計業務
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	支出負担行為担当官 九州地方整備局長 森戸 義貴 福岡市博多区博多駅東2-10-7
契 約 年 月 日	令和 5年 7月25日
契 約 業 者 名	(株) 梓設計
契 約 業 者 の 住 所	福岡県福岡市中央区渡辺通5-23-8 サンライトビル
契 約 金 額	242,000,000円 (税込み)
予 定 価 格	242,972,400円 (税込み)
随意契約によることとした理由	別紙の通り
業 務 場 所	福岡県福岡市博多区博多駅東2-10-7
業 種 区 分	建築関係建設コンサルタント業務
履 行 期 間 (自)	令和 5年 7月26日
履 行 期 間 (至)	令和 7年 2月28日
備 考	

## 契約理由書

1. 業務件名 大分合同庁舎（R5）設計業務
2. 履行場所 福岡県福岡市博多区博多駅東2丁目10番7号  
国土交通省 九州地方整備局
3. 契約の相手方 住 所：福岡市中央区渡辺通五丁目23番8号  
会社名：株式会社 梓設計 九州支社  
電 話：092-713-0311
4. 契約適用法令：会計法第29条の3第4項及び  
予算決算及び会計令第102条の4第三号
5. 当該業務の目的・内容及び契約に付する理由
  - 1) 当該業務の目的  
本業務は、大分合同庁舎の施設整備にあたり、国民共有の資産として質の高い設計を行うものである。
  - 2) 業務の内容  
本業務は、大分合同庁舎の新築のための基本・実施設計業務である。
  - 3) 契約に付する理由  
本業務の契約方式は、技術提案の公募を行い、提案のあった内容を総合的に評価し、契約の相手方を特定するプロポーザル方式である。  
参加可能業者が最低20者あることを確認の上、技術提案書の提出を公募したところ、申請期間内に電子入札システムを通じ業務説明書を46者が入手（ダウンロード）し、4者から参加表明書が提出され、4者が参加資格を有していた。  
参加資格を有する参加表明書提出者のうち4者を技術提案書の提出者として選定し、4者から技術提案書が提出された。  
建設コンサルタント業務等請負業者選定事務処理要領及びプロポーザル方式による建設コンサルタント等の特定手続きにより技術提案書を審査した結果、契約の相手方は、本業務を遂行するために必要な配置予定技術者の資格及び実績等、配置予定技術者の成績及び表彰、実施方針及び特定テーマに係る技術力を備えていると判断される。  
特に「実施方針及び手法」は、業務の理解度及び取組意欲と業務の実施方針が高く評価された。また特定テーマ①「入居官署の特性に対応した施設づくり」では施設の特性をよく理解した提案、テーマ②「周辺環境に配慮したまちづくりに貢献する施設づくり」ではまちづくりに貢献する施設づくりの提案、テーマ③「地球環境にやさしい施設づくり」ではZEB Readyを達成するための具体的提案が示されており総合的に最も優れた提案が行われていたものである。

よって、会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第三号により、上記契約の相手方と契約を締結するものである。

(契約理由書作成者)  
営繕部整備課長