

公 表 日

平成26年8月4日

## 随意契約結果書

物品等の名称 及び数量	平成26年度八代河川国道事務所管内不動産鑑定評価業務
契約担当官等の 氏名並びにその 所属する部局の 名称及び所在地	分任支出負担行為担当官代理九州地方整備局八代河川国道事務所副所長 戸高 豊彦 八代市萩原町1-708-2
契約締結日	平成26年8月4日
契約の相手方の 氏名及び住所	株式会社鑑定ソリューション熊本 代表取締役 麻生田栄壽 熊本県熊本市中央区城東町2-20
契約金額 (消費税及び地方消費税含む)	¥9,936,000 -
予定価格 (消費税及び地方消費税含む)	¥10,065,600 -
随意契約による こととした理由	別紙のとおり
備 考	

## 随 意 契 約 理 由 書

1. 業 務 名 平成26年八代河川国道事務所管内不動産鑑定評価業務

2. 履 行 場 所 九州地方整備局 八代河川国道事務所管内

3. 契約相手方 名 称：(株) 鑑定ソリュート熊本  
住 所：熊本県熊本市中央区域東町2-20  
電 話：096-211-2275

4. 随意契約適用法令

会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令102条の4第3号

5. 当該業務の目的・内容及び随意契約に付する理由

(1) 当該業務の目的

国土交通省の公共用地の取得に伴う損失補償基準及び同訓令の運用方針に定めるところにより適正な補償を行うための基礎資料として、九州地方整備局用地事務取扱細則第9条の規定により土地の鑑定評価を得るものである。

(2) 当該業務の内容

当該業務は、八代河川国道事務所管内の用地取得に伴い必要な土地の取得価格の算定を行うにあたり、算定価格の妥当性を検証するうえでの参考資料として不動産の鑑定及びこれに付随する関係書類の作成等を行うものである。

(3) 随意契約に付する理由

本業務は、企画競争の実施についての通達に基づき企画提案書を公募し、調査審議の結果、企画競争実施に関する提案内容における企画提案の的確性において、(株) 鑑定ソリュート熊本が優位と評価、委託するにあたって最適業者と判断し、特定した。

このため、本業務は、会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第三号により、(株) 鑑定ソリュート熊本と随意契約を締結するものである。

(随意契約理由作成者)

用地第二課長