

積 算 内 訳 書

1業務名

業務名	令和 7 年度浮羽バイパス（山北地区外）用地調査等業務
履行場所	福岡県うきは市地内 外

2. 業務内容

1) 事務所名 福岡国道事務所

2) 履行期間 令和 7年 10月 28日 ~ 令和 8年 3月 19日 143日間

3) 設計説明

本業務は、福岡国道事務所が施行する国道 2 1 0 号浮羽バイパス事業に伴う用地取得等のために必要な土地の調査、土地の評価、物件の調査及び再算定業務を委託するものである。

4) 業務内容

数量総括表のとおり

積 算 内 訳 書

業務名	令和7年度浮羽バイパス（山北地区外）用地調査等業務				業種	補償コンサルタント業務
					項目	用地調査等業務
費目・工種・種別		単位	数量	金額	細 別 内 訳	
直接測量費				3,750,979		
人件費計				3,421,531		
直接人件費計				3,421,531		
作業計画		業務	1	151,220		
当初打合せ		回	1	56,450		
中間打合せ		回	3	152,550		
成果品納入時打合せ		回	1	56,450		
現地踏査		業務	1	154,000	0	
公図等の転写		m ²	9000	47,880	0	
土地の登記記録の調査		m ²	9000	61,560	0	
権利者確認調査（当初）		m ²	9000	61,560	0	
公図等転写連続図作成		m ²	9000	34,200		
境界確認		m ²	9000	228,852	0	
土地境界立会確認書作成		m ²	9000	82,080	0	
補助基準点の設置		m ²	9000	159,228	0	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
境界測量（機械）	m ²	9000	278,649	0
用地境界仮杭設置	m ²	9000	147,681	0
面積計算（機械）	m ²	9000	254,034	0
用地実測図（原図）	m ²	9000	177,471	
用地平面図	m ²	9000	85,095	
土地調書作成	m ²	1600	10,943	0
地積測量図転写	m ²	9000	44,181	0
土地調書添付図作成	m ²	9000	80,701	耕地森林
土地実地調査書作成	m ²	9000	376,200	0
境界点間測量	m ²	9000	175,338	0
公共用地管理者打合せ	業務	1	199,660	
依頼書作成	km	0.7	116,984	
協議書作成	km	0.7	228,564	
直接経費計			329,448	
材料費	式	1	40,721	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
機械経費	式	1	35,559	
旅費・交通費	式	1	19,160	
安全費	式	1	91,487	
電子成果品作成費	式	1	82,000	
精度管理費	式	1	60,521	
間接測量費			3,029,021	
諸経費計			3,029,021	
諸経費	式	1	3,029,021	
直接原価			2,912,680	
直接人件費計			2,674,400	
人件費計			2,674,400	
当初打合せ（測量外）	回	1	87,500	
中間打合せ（測量外）	回	5	437,500	
成果品納入時打合せ（測量外）	回	1	87,500	
作業計画書の作成（測量外）	業務	1	48,070	

費目・工種・種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
現地踏査（建物等）	業務	1	87,500	
附帯工作物（住宅A）	戸	2	184,076	150未満
通損調査（移転雑費）	世帯	1	24,638	
現地踏査（再算定）	権利者	4	56,212	
附帯工作物・工場等（再算定）	箇所	3	181,485	500未満
独立工作物（再算定）	箇所	4	123,248	
独立工作物の見積（再算定）	箇所	1	35,090	
移転雑費（再算定）	世帯	4	98,552	
現地踏査（土地評価）	業務	1	93,408	
地域区分・標準地選定等	業務	1	640,142	1
標準地価格算定	標準地	1	297,712	
取得地比準調書作成	画地	5	72,268	
残地補償算定調書作成	画地	1	7,963	
消費税等（営業なし）	事業者	4	111,536	
直接経費計			238,280	

[illegible]